



LOCAL COMMERCIAL à La Teste de Buch proche du centre ville avec logement et un appartement supplémentaire



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 352,046.43

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	La Teste-de-Buch
Código postal:	33260
Publicado:	25/04/2026

Descripción:

Situé à La Teste-de-Buch, local commercial de 58m² où vous découvrirez une grande pièce, un bureau, une salle d'eau, et un wc ainsi qu'un espace de rangement de 16m². Un appartement indépendant à l'arrière de 70m² où vous trouverez au premier niveau : un salon/séjour, une cuisine, une salle d'eau, un WC, ainsi qu'une chambre, un bureau, un dressing et un toit-terrasse à l'étage de 12m². Ces deux espaces situés à proximité des commerces peuvent convenir à une activité professionnelle et/ou un investissement car le local est situé sur une rue passante, proche du centre ville et du port de La Teste de Buch.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 300 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1974

Común

Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	129 m2
Tamaño del lote:	187 m2



Floor Number: 1

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T726909/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638626

