



## Maison 104m2 Terrain 365m2



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 256,546.82

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Taden
Código postal:	22100
Publicado:	25/04/2026

### Descripción:

Située à l'entrée de Dinan, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié dans un quartier recherché, au calme, à proximité des commerces, des écoles, du lycée, et des transports en commun. Cette localité offre un cadre de vie agréable et fonctionnel pour toute la famille, idéal pour les personnes à la recherche d'une vie paisible à proximité de toutes les commodités nécessaires.<br /><br />Maison d'environ 104 m<sup>2</sup>, éditée sur un terrain de 365 m<sup>2</sup>.<br /> Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée, un wc, une cuisine et un séjour avec une cheminée à foyer ouvert. A l'étage, distribue trois chambres, un bureau, et une salle d'eau. Le garage a été transformé en chambre d'ami, avec une salle d'eau. La terrasse et son jardin intimiste, joliment arboré, fleuri, et ensoleillé sauront vous charmer. Cette maison offre un espace de vie chaleureux et fonctionnel, parfait pour accueillir toute votre famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 219 450 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

### Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	104 m <sup>2</sup>



Tamaño del lote: 365 m2

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 204

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729724/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729724/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1643340

