



Coup coeur.



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 257,580.64

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	Petosse
Código postal:	85570
Publicado:	25/04/2026

Descripción:

Située sur la commune de Petosse, à environ 10 minutes de Fontenay le comte, environ 55minutes de la Rochelle et environ 40minutes de Niort...
Coup de cœur assuré pour ce joli plain-pied de 2011.
Elle se compose : Entrée sur salon-séjour cuisine aménagée-équipée ouverte d'environ 40m², un couloir qui dessert un WC, une SDE, 3 chambres avec placards, une buanderie et garage.
A l'extérieur une belle terrasse exposé sud pour profiter de son jardin clos avec un autre garage d'environ 16m² et accès camping-car.
Les plus: maison très bien entretenue rien à prévoir, assainissement individuelle conforme, réserve d'eau de 10m³ pour une partie de la maison avec adoucisseur, aspiration centralisé, poêle à granulé récent (2 ans)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 219 500 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2011

Común

Dormitorios:	3
Pies cuadrados terminados:	92 m ²
Tamaño del lote:	825 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 149

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T731179/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1646692

