



Appartement Loué – DPE B – Terrasse + 2 parkings



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 221,789.25

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ciudad:	Cavaillon
Código postal:	84300
Publicado:	25/04/2026

Descripción:

Investissez sans souci avec cet appartement de 47 m² à Cavaillon, déjà loué 540 €/mois hors charges.
Livré en 2025, il offre une pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée, une chambre, salle de bain, une terrasse et 2 places de parking privées.
DPE B pour des charges maîtrisées.
Idéal pour un rendement locatif immédiat dans une résidence sécurisée avec ascenseur.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 214 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 903 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2025

Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	41 m ²
Floor Number:	1



Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 53

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T731271/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639319

