



OPORTUNITE A SAISIR



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 476,219.9

Ubicación

País:	Guadalupe
Código postal:	97118
Publicado:	25/04/2026

Descripción:

Située à Saint-François (97118), cette charmante maison offre un cadre paisible proche des écoles et commodités, idéal pour les familles. La piscine au sel de 8x4 mètres, la terrasse de 42 m², et la véranda bioclimatique créent un espace extérieur convivial. Le terrain arboré de 1000 m² ajoute une dimension naturelle relaxante. À l'intérieur, les 130 m² de la maison comprennent 3 chambres, 2 salles de bain, et une suite parentale. Le salon lumineux, la cuisine équipée, le sous-sol de 80 m², de même que l'alarme et la climatisation, offrent confort et sécurité. Avec une dépendance T2 au rdc, cette propriété de 2002 allie fonctionnalité et sérénité pour une vie agréable en Guadeloupe.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 416 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2002

Común

Dormitorios:	3
Pies cuadrados terminados:	130 m ²
Tamaño del lote:	1000 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 14

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730538/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644509

