



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 422,455.71

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Oporto
Ciudad:	Maia
Publicado:	22/04/2026

### Descripción:

Encantadora casa de tres fachadas ubicada en Águas Santas - Maia.

Descubre confort y tranquilidad en esta encantadora casa de tres fachadas con características únicas.

Con una superficie total de 360 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre espacios interiores y exteriores, donde podrás disfrutar del aire libre o construir una piscina para vivir en un entorno tranquilo, lejos del bullicio de la ciudad.

### Características de la propiedad:

- Superficie total: 360 m<sup>2</sup>
- Superficie construida: 54 m<sup>2</sup>
- Número de dormitorios: 2
- Número de baños: 2
- Número de salas de estar: 2
- Cocina
- Balcón y terraza para disfrutar del aire fresco
- Orientación solar: Este, Sur y Oeste
- Estado general: Antiguo

### Características y servicios destacados:



- Jardín privado para relajarse al aire libre
- Garaje cerrado para mayor comodidad
- Terraza
- Balcón para disfrutar de las vistas y la luz natural
- Orientación solar ideal: Este, Sur y Oeste
- Ubicación en un entorno tranquilo y armonioso

#### Servicios y características adicionales:

- Condiciones de confort: Sistema de alcantarillado y área de almacenamiento
- Posibilidad de desarrollar áreas verdes o una piscina
- Estructura sólida con potencial para personalización y renovación

#### Ubicación y proximidad:

- Ubicado en Águas Santas, en un entorno tranquilo y relajante
- Acceso rápido a zonas comerciales, colegios, servicios locales, hospital, hipermercado y transporte público.
- Exposición solar privilegiada para disfrutar del clima templado
- Rodeada de espacios verdes y paisajes impresionantes

Esta encantadora villa de tres fachadas combina historia, carácter y potencial para convertirse en la casa de sus sueños, con espacio exterior para relajarse o celebrar reuniones al aire libre.

No pierda esta oportunidad única de vivir en armonía con la naturaleza.

¡Programe su visita ahora!

#ref: 877616

### Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	54 m2
Tamaño del lote:	360 m2

### Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T106778/?utm\\_ca](http://www.arkadia.com/ZAZY-T106778/?utm_ca)



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc  
e=IMLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

877616

