



## House 3 Bedrooms Sale Ílhavo



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 563,274.28

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Aveiro
Ciudad:	Ílhavo
Publicado:	23/04/2026

### Descripción:

Vivienda de tres dormitorios, distribuida en dos plantas, que destaca por su elegancia y lujo, y que goza de una ubicación privilegiada al encontrarse cerca de los principales servicios y comodidades esenciales.

En la planta baja de esta fabulosa vivienda se encuentra la zona de estar, distribuida en un amplio y espacioso salón-comedor y una cocina soleada y luminosa, que se puede separar del salón mediante una puerta corredera.

Esta planta cuenta además con un pasillo, un cuarto de baño y una zona de despacho.

La planta superior de la vivienda alberga la zona privada, compuesta por dos dormitorios, un cuarto de baño completo y una suite con cuarto de baño privado y balcón independiente.

Cabe destacar que esta propiedad dispone de una zona exterior, que incluye un garaje, una zona de barbacoa y un lavadero/área técnica para el cuidado de la ropa.

¡Nos encargamos de la aprobación de tu crédito!

Intermediario de crédito vinculado nº 0007356 autorizado por el Banco de Portugal.

Este anuncio fue publicado por rutina informática, todos los datos e información deben ser confirmados con A Casa da Joana

Casa Da Joana es una empresa vinculada al sector inmobiliario que nació en la ciudad de Aveiro. Se



distingue por la rigurosa y cuidadosa selección de las propiedades que promociona y presenta a sus clientes. Se asume que es un concepto relajado, donde encontrar el hogar ideal y la mayor pasión posible son las palabras clave.

La proximidad y empatía que establece con los clientes crean lazos y establecen una relación de confianza y credibilidad igualitarias.

Estamos en el mercado para aportar color y pasión al mercado inmobiliario y para combatir el modelo tradicional de compra y venta de bienes raíces.

Nuestro hogar es el lugar más especial de nuestra vida y, por tanto, elegirlo es un proceso que debe aconsejarse con toda la importancia y el cuidado que merece.

Joana Portela Lda. | AMI: 13535

Categoría Energética: A

#ref:CAS\_2688\_Lote44

Nuevo: Sí

### Común

Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 144 m2

### Building details

Number of Garages: 1

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/QXCW-T875/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T875/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: CAS\_2688\_Lote44

