



## Moradia T5 para venda

### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 842,263.4

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Braganza
Ciudad:	Bragança
Publicado:	26/04/2026

### Descripción:

Moradia situada na pitoresca aldeia de Baçal, a apenas 9 minutos da cidade de Bragança, oferece a combinação perfeita entre tranquilidade rural e proximidade urbana. Com acessos rápidos às autoestradas para Portugal e Espanha, é ideal para quem valoriza conforto, espaço e qualidade de vida.

Inserida num lote com duas entradas independentes, ambas com portão elétrico, a propriedade dispõe de uma zona agrícola com cerca de 30 árvores de fruto, área de cultivo e uma ampla zona de lazer com piscina exterior. Conta ainda com duas boxes fechadas: uma garagem para dois carros e outra para arrumos.

### Distribuição da moradia:

**Rés-do-chão:** espaço exterior para convívios com mesa, marquise equipada com forno a lenha, forno industrial, churrasqueira e arrumos. Cozinha equipada (vitrocerâmica, exaustor e máquina de lavar loiça), marquise com estores elétricos, WC, sala de jantar com WC completo e um quarto com roupeiros embutidos.

**1.º andar:** sala e cozinha em open space totalmente equipada (placa de indução, máquina de lavar loiça, máquina de lavar roupa, frigorífico, forno e micro-ondas), três quartos (um deles suite), WC com banheira de hidromassagem e um salão acolhedor com lareira.

**2.º andar:** suite completa com ar condicionado.



**NOTA:** a venda inclui dois terrenos com áreas totais de: 6,120 m<sup>2</sup>

A moradia é abastecida tanto por água da rede como por furo próprio, garantindo autonomia e comodidade.

Com uma envolvência natural única, áreas amplas e equipamentos modernos, esta propriedade é perfeita para habitação própria ou como refúgio de lazer.

Uma oportunidade a merecer a sua atenção...

;ID RE/MAX: 126381014-59

Fabricado: 2005

### **Común**

Dormitorios: 5  
Baños: 5  
Pies cuadrados terminados: 360 m2  
Tamaño del lote: 11750 m2

### **Lease terms**

Date Available:

### **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/OKRP-T4774/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/OKRP-T4774/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 126381014-59

