



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Alquiler  
Precio: USD 2,669.69

### Ubicación

País: Rusia  
Estado/Región/Provincia: Óblast de Moscú  
Publicado: 25/04/2026

### Descripción:

Art. 135060130 <br>Предлагаем в аренду отдельно-стоящее здание, Дом Культуры общей площадью 613,6 м2, на участке 16,7 соток, в черте города Сергиев Посад, по адресу: ул.2-й Кирпичный завод, дом 1а. <br> <br>Уютное, зеленое месторасположение в тихой части города, до центра и Троицы-Сергиево Лавры - 2 км, ж/д и авто вокзалы - 800 м. <br> <br>Возможно использование здания под разные виды деятельности: дом культуры, гостиница, клуб, реабилитационный центр, санаторий/спа, прочее. <br> <br>Арендные каникулы. Индивидуально. <br>Возможен выкуп. <br> <br>Кадастровый номер объекта - 50:05:0070603:214 <br>Кадастровый номер участка - 50:05:0070602:4403 <br>Вид разрешенного использования - объект культурно-досуговой деятельности. <br> <br>Дом Культуры год постройки 1958, требует ремонта. <br> <br>Мощность - 30 кВт, есть возможность увеличения <br> <br>Водопровод - городской <br> <br>Канализация - ведутся работы по водоотведению <br> <br>Газ - подали заявку на подключение, ждем тех условия <br> <br>Проведена экспертиза здания все основные конструкции прочные. <br> <br>В здании достаточное количество комнат, актовый зал. <br> <br>Высота потолков в некоторых помещениях 8 метров, часть от 4 метров. <br> <br>Оперативный показ. Возможен онлайн. <br> <br><em>Безопасность сделки обеспечена стандартами работы в Гильдии Риелторов Московской области.</em>

Condición: Must be reformed  
Fabricado: 1959

### Común

Pies cuadrados terminados: 613.6 m2  
Floor Number: 1



## Room details

Total rooms: 16

## Building details

Número de plantas: 1

## Lease terms

Deposit: EUR 0.02

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38096/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38096/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 135060130

