



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 594,460.9

### Ubicación

País: Rusia  
Estado/Región/Provincia: Rostov  
Ciudad: Aksay  
Publicado: 21/04/2026  
Descripción:

Продается через электронные торги на площадке ЭТП ГПБ Имущественный комплекс "Культурно-оздоровительный центр". Адрес: Ростовская обл., Аксайский р-н, Аксай г, Вартанова ул., дом № 12А. Сведения об Имуществе: Здание культурно оздоровительного центра (КОЦ). Здание двухэтажное с подвалом и террасой, площадь: внутренняя - 540,9 м2, подвал – 301,7 м2, терраса – 181,7м2. застройки - 902,2 м2. Строительный объем - 4177м3. Фундамент Бетон. Стены наружные кирпич с облицовкой фактурной штукатуркой, внутренние стены/перегородки – кирпич/кирпич. Перекрытия – железобетонные плиты. Кровля: черепица. Здание оборудовано внутренними системами электроснабжения, заземления, освещения, отопления (централизованного), водоотведения, водоснабжения, пожаротушения, объектовой охранной системой, объектовой системой (автоматической) пожарной сигнализации и системой оповещения управления эвакуацией на основе оборудования ЗАО НВП «Болид», системой вентиляции, оборудованием кондиционирования. Сети водопроводные КОЦ, труба металлическая ДУ-57, протяженность 5 м, узел учета водопотребления. Сети канализации КОЦ, труба чугунная Ду 100 мм, протяженность 114 м, смотровой колодец: - 3 шт Сети электроснабжения КОЦ, КЛ 0,4 кВ. Кабель АВВГ 3x50 + 1x35, протяженность 215 м. Дорога к КОЦ. Протяженность - 117,6 м. Площадь – 909 м2. Асфальт, бордюр-140 м.п.. Сети теплоснабжения КОЦ, двухтрубного исполнения протяженностью трассы 86 м, труба стальная Ду86, запорная арматура Ду80. [#8208358#]

### Común

Pies cuadrados terminados: 903 m2



## **Building details**

Número de plantas: 2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341945/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341945/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 8208358

