



## listing



### Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,334,095.7

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Paichi
Publicado:	29/04/2026

#### Descripción:

Preciosa villa de estilo ibicenco en Paichi, Moraira

La propiedad ofrece una combinación perfecta de amplitud, privacidad y un elegante estilo de vida mediterráneo. Ubicada en una generosa parcela de 1.884 m<sup>2</sup> con una superficie construida de 404 m<sup>2</sup>, la propiedad disfruta de vistas abiertas y al mar con orientación este, lo que garantiza abundante luz natural durante todo el día. Recientemente reformada con altos estándares de calidad, la villa combina el carácter tradicional con el confort moderno, destacando por sus detalles en madera, interiores luminosos y una distribución bien pensada en dos niveles.

Al entrar por una encantadora puerta de madera, se accede a un amplio recibidor con aseo de cortesía que conduce a un luminoso salón-comedor de concepto abierto. Los grandes ventanales enmarcan las vistas y ofrecen acceso directo a la terraza, creando una conexión perfecta entre el interior y el exterior. Una chimenea aporta calidez durante los meses más frescos. La moderna cocina abierta con isla ha sido recientemente renovada y está completamente equipada, con un lavadero independiente que aporta funcionalidad adicional y acceso directo al exterior.

En la planta principal hay tres amplios dormitorios y dos baños, diseñados para ofrecer comodidad. En la planta superior se encuentra el espacioso dormitorio principal con un elegante baño en suite que incluye jacuzzi y ducha tipo walk-in, además de acceso a una terraza privada con bonitas vistas al mar. En este nivel también hay otros dos dormitorios con excelente luz natural y acceso a terrazas, así como baños



adicionales.

Las zonas exteriores están pensadas para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con una amplia terraza alrededor de la piscina, una naya para zonas de sombra y una cocina de verano completamente equipada con zona de bar, ideal para el entretenimiento. El jardín, de fácil mantenimiento, está cuidadosamente diseñado y ofrece privacidad, mientras que en la planta inferior se encuentra un garaje doble y amplio espacio de aparcamiento dentro de la parcela cerrada.

Características principales

- 404 m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 1.884 m<sup>2</sup>• Vistas abiertas y al mar con orientación este• Distribución en dos niveles, luminosa y espaciosa• 6 dormitorios y 7 baños en total• Cocina abierta con zona de comedor, recientemente renovada• Amplias terrazas, naya y cocina de verano con bar• Garaje doble, aparcamiento adicional y acceso con puerta automática• Aire acondicionado, persianas eléctricas y paneles solares• Lavadero, trastero y jardín de fácil mantenimiento

Para más información o para concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

## Común

Dormitorios:	6
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	404 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1884 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: BC02-66760

