



## listing



### Info Agente

Nombre:	Sí Spain
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2010
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Sitio web:	<a href="https://sispain.co.uk">https://sispain.co.uk</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 303,807.83

### Ubicación

País:	España
Dirección:	El Alba Resort
Publicado:	29/04/2026

### Descripción:

Modernas casas adosadas y pareadas de nueva construcción con piscina privada en El Alba Resort-Torre Pacheco; Vivendas contemporáneas en una comunidad turística mediterránea en crecimiento; Esta nueva promoción consta de 16 exclusivas casas adosadas y pareadas, situadas en El Alba Mediterranean Resort, en Torre Pacheco. Diseñadas en una sola planta, estas modernas viviendas ofrecen una combinación perfecta de comodidad, funcionalidad y vida al aire libre mediterránea. El Alba Resort es una zona residencial emergente rodeada de paisajes abiertos y campos de golf, a poca distancia de la localidad de Roldán, donde encontrará supermercados, restaurantes, bancos y servicios cotidianos. El complejo ya cuenta con un club social con piscina y restaurante, y actualmente se está desarrollando una zona comercial, lo que añade más comodidad y valor a la ubicación. Vivienda de una sola planta con jardín privado y solárium; Cada propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, con una cocina abierta conectada a un luminoso salón. La distribución está cuidadosamente diseñada para maximizar la luz natural y crear una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores. Todas las viviendas incluyen: Cocina amueblada y equipada con electrodomésticos; Baños con muebles, espejos, iluminación y mamparas de ducha; Armarios empotrados con cajones en los dormitorios; Preinstalación de aire acondicionado por conductos; Iluminación LED interior y exterior; Tres paneles solares fotovoltaicos con una capacidad de 1,5 kW por



propiedad&#13;&#13;Las zonas exteriores están diseñadas para disfrutar durante todo el año, con un jardín privado con piscina, una terraza y un gran solárium privado con cocina de verano, ideal para comer al aire libre y relajarse bajo el sol.&#13;&#13;Características de calidad diseñadas para la comodidad y la eficiencia&#13;Estas viviendas están construidas con interiores elegantes y funcionales, centrados en la eficiencia energética y la vida moderna. La parcela cuenta con una plaza de aparcamiento privada, lo que garantiza la comodidad y la seguridad.&#13;&#13;La combinación de paneles solares, aislamiento de calidad y diseño inteligente proporciona una vivienda energéticamente eficiente, ideal para vivir de forma permanente, para uso vacacional o como inversión para alquilar.&#13;&#13;Excelente ubicación cerca de campos de golf, playas y aeropuertos&#13;Centro de la ciudad de Roldán a 2 km&#13;Playas del Mar Menor a 15 km&#13;Playas del mar Mediterráneo a 20 km&#13;La Torre Golf Resort a 5 km&#13;Terrazas de la Torre Golf a 6 km&#13;Aeropuerto de Murcia Corvera a 18 km&#13;Ciudad de Cartagena a 30 km&#13;&#13;Esta ubicación estratégica permite un fácil acceso a campos de golf, playas, servicios y conexiones de transporte, al tiempo que se disfruta de un entorno residencial tranquilo.&#13;&#13;Una inversión inteligente en la Costa Cálida&#13;Estas casas adosadas y pareadas en El Alba Mediterranean Resort ofrecen una excelente oportunidad para adquirir una propiedad moderna con piscina privada en una zona de rápido crecimiento de Torre Pacheco.&#13;&#13;Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita a estas exclusivas viviendas de nueva construcción.&#13;

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	82 m2
Tamaño del lote:	151 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Teléfono:	07961 222720
IMLIX ID:	ALB PCO UNIV AV 2BA

