



listing



Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://procareestates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 41,072.08

Ubicación

País:	España
Dirección:	Puerto
Publicado:	29/04/2026

Descripción:

Oportunidad comercial única en el puerto de Torre Vieja.;

¿Busca un negocio listo para entrar a trabajar en una ubicación privilegiada en la Costa Blanca? Este local comercial, situado en el animado puerto de Torre Vieja, ofrece una oportunidad excepcional.;

Gracias a su excelente ubicación, este establecimiento goza de un flujo constante de visitantes. Turistas, excursionistas y propietarios de embarcaciones pasan por aquí a diario, lo que garantiza una clientela estable y diversa. La presencia del puerto convierte este lugar en un enclave especialmente atractivo, donde los clientes se detienen no solo para relajarse, sino también para realizar sus compras diarias.;

Actualmente, el local funciona como una exitosa combinación de bar de tapas, bar y minimercado. Este concepto versátil genera múltiples fuentes de ingresos y satisface perfectamente las necesidades tanto de los clientes locales como de los visitantes.;

El negocio está en pleno funcionamiento y sigue siendo gestionado activamente por sus actuales propietarios. Todas las licencias necesarias están en regla, incluida la licencia musical, lo que garantiza una transición sin problemas.;



Características de esta propiedad:

Excelente ubicación en el puerto de Torrevieja. Combinación de hostelería y comercio minorista

Mudanza inmediata, disponible para ocupación inmediata. Cartera de clientes existente, incluidos los propietarios de embarcaciones. Con licencia completa

Información financiera:

Precio de adquisición: 35.000 € Alquiler mensual: 1.300 €

Se trata de una oportunidad única para hacerse cargo de un negocio consolidado en una ubicación estratégica, con oportunidades operativas inmediatas y potencial de crecimiento.

Para obtener más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Común

Pies cuadrados terminados: 95 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: GX-36996

