



## listing



### Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 268,728.77

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Villamartin
Publicado:	29/04/2026

#### Descripción:

Ubicada en la comunidad residencial Sun Golf Villas en Villamartín, esta vivienda adosada de 3 dormitorios se encuentra en una excelente ubicación, justo junto al campo de golf de Villamartín y a poca distancia a pie del centro comercial La Fuente y del supermercado Mercadona. La propiedad también cuenta con acceso a una bonita piscina comunitaria.

La planta baja se compone de un amplio salón-comedor, una cocina independiente en la parte trasera y un lavadero. La vivienda dispone de suelos de mármol en toda la vivienda principal, aportando luminosidad y un acabado elegante en todas las estancias.

En la planta superior se encuentran 3 dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 baños. El dormitorio principal tiene acceso a un balcón privado orientado al Sur con vistas al campo de golf de Villamartín, mientras que uno de los otros dormitorios también dispone de su propio balcón privado. La propiedad también cuenta con un amplio sótano con gran potencial para espacio adicional.

Actualmente dispone de una gran sala, un baño con ducha y dos trasteros independientes, siendo ideal como zona de invitados, sala de juegos, oficina o espacio multifuncional.

Situada en una comunidad bien mantenida, la vivienda se encuentra a poca distancia a pie de una amplia



variedad de bares, restaurantes y supermercados en La Fuente, además de estar cerca de la Plaza de Villamartín y del campo de golf. Las playas de Orihuela Costa y el centro comercial Zenia Boulevard se encuentran a pocos minutos en coche.

Por favor tenga en cuenta: La propiedad ha sido adquirida mediante subasta judicial y la actualización de la titularidad en el Registro de la Propiedad está actualmente en trámite. Los plazos de finalización pueden ser ligeramente más largos de lo habitual. Toda la documentación legal se facilitará al abogado del comprador.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	149 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: VC-88920

