



Free-roof Mallorcan house in MOLINAR



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Alquiler
Precio: EUR 2,200

Ubicación

País: España
Estado/Región/Provincia: Baleares
Ciudad: Palma
Publicado: 09/05/2026

Descripción:

Les presentamos esta luminosa y encantadora casa mallorquina de techo libre con un agradable jardín privado, situada en la solicitada zona de El Molinar / Portixol, a tan solo 3 minutos caminando del mar. Una vivienda con carácter, completamente exterior, ideal para quienes buscan vivir cerca del mar en una de las zonas con mayor demanda de Palma. Distribución: Salón-comedor luminoso Cocina independiente reformada 2 dormitorios 1 baño completo reformado Acceso a jardín privado de uso exclusivo Destacados: Casa mallorquina de techo libre Jardín privado de aprox. 45 m² A tan solo 200 metros del mar Vivienda completamente exterior Zona muy demandada Reformas recientes: electricidad, fontanería, cocina, baño y ventanas Sin amueblar Parking en la calle (exterior) Superficies: Construidos: 88 m² Superficie útil: 75 m² Jardín: aprox. 45 m² Gastos: Alquiler: 2.200 €/mes Gastos de luz, agua y wifi no incluidos Basuras: 13,67 €/mes (prorratedo) Condiciones: Fianza: 1 mes (2.200 €) Garantía adicional: 2 meses (4.400 €) Convenio de arbitraje: 98 € (pago único a la firma) Se requiere solvencia económica demostrable (renta < 40% de ingresos, aval bancario o fiador) Contrato larga duración. Estado: Vivienda semi reformada con mejoras en instalaciones clave, lista para entrar a vivir. Ubicación - El Molinar / Portixol Una de las zonas más demandadas de Palma, a pocos metros del mar, con paseo marítimo, restaurantes y todos los servicios. Buena conexión con el centro de la ciudad y el aeropuerto. Para más información o concertar una visita: +34 Mallorca · Design · Projects · Real Estate #ref:51111

Común

Dormitorios: 2
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 80 m²



Tamaño del lote: 124 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/URZF-T189/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

51111

