



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 349,900

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Baleares
Ciudad:	Palma
Publicado:	30/04/2026

Descripción:

Local comercial en esquina de primera categoría en Palma – Totalmente reformado con visibilidad excepcional. Ubicado en la zona de Foners/Nou Llevant, en Palma de Mallorca, una zona de rápido crecimiento, este impresionante local comercial en planta baja ofrece una oportunidad única para adquirir un espacio de primera categoría a tan solo 400 metros del paseo marítimo y del animado puerto de Portixol. Situado en una esquina privilegiada, el local cuenta con ventanales panorámicos que inundan el interior de luz natural y proporcionan máxima visibilidad, ideal para atraer a peatones y vehículos. Recientemente reformado con un diseño moderno y lujoso, este espacio de 90 m² presenta un interior elegante y contemporáneo, complementado por una llamativa fachada nueva. La distribución es funcional y versátil, e incluye: Un elegante espacio comercial diáfano Un baño completo con ducha Una cocina independiente Un trastero Actualmente funciona como oficina inmobiliaria, pero es ideal para una amplia gama de usos, como tienda boutique, showroom, oficina profesional, centro de bienestar o negocio con atención al cliente. Su ubicación ofrece una excelente conectividad, con rápido acceso al centro de Palma, las principales vías de transporte y la red de autopistas. El aeropuerto de Palma de Mallorca se encuentra a poca distancia en coche, lo que facilita enormemente la recepción de clientes internacionales. Características principales: 90 m² de superficie construida Ubicación privilegiada en esquina con amplios ventanales Totalmente reformado con acabados modernos de alta gama Nueva fachada contemporánea A 400 m del paseo marítimo y Portixol Excelente acceso al centro de Palma y a la autopista A pocos minutos del aeropuerto Un espacio comercial llave en mano en uno de los distritos con mayor proyección de Palma, que ofrece un potencial ilimitado tanto para inversores como para empresarios.



Común

Pies cuadrados terminados: 90 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ETRV-T8749/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: cj-67284

