# listing

## Info Agente

| | |
|---|---|
| Nombre: | ArKadia |
| Nombre empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Teléfono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Detalles del anuncio

| | |
|---|---|
| Propiedad para: | Venta |
| Precio: | EUR 299,000 |

## Ubicación

| | |
|---|---|
| País: | España |
| Estado/Región/Provincia: | Valencia |
| Ciudad: | Santa Pola |
| Publicado: | 07/05/2026 |

Descripción:

3 dormitorios | 3 baños | Jardín en esquina | Terraza | Parking | Orientación suroeste En venta: funcional casa adosada situada en una parcela en esquina dentro de una urbanización bien cuidada en Gran Alacant, a solo aprox. 1 km de la playa del Carabassí. La propiedad se encuentra en una zona tranquila, junto al espacio natural Clot de Galvany, y ofrece mayor privacidad gracias a su ubicación en esquina, así como vistas a las zonas comunes con piscinas. Sobre la propiedad La vivienda cuenta con una superficie construida de aprox. 89,7 $m^2$, distribuida en dos plantas con una distribución funcional. El acceso a la vivienda se realiza a través de un jardín en esquina de aprox. 64 $m^2$, que proporciona espacio exterior adicional y mayor privacidad. En la entrada hay un porche cubierto equipado con ventilador de techo, ideal como zona de descanso. Al entrar en la vivienda, encontramos un salón con zona de comedor independiente. Desde el salón se accede a una cocina independiente, junto a la cual se ubica un lavadero/trastero cubierto. Desde la cocina hay salida directa a una terraza. En esta misma planta también se encuentra un dormitorio y un baño con ducha, lo que permite un uso cómodo de la planta baja sin necesidad de subir al piso superior. En la primera planta se sitúa la zona privada. El dormitorio principal dispone de baño en suite con ducha tipo walk-in y acceso directo a una terraza y a un solárium de aprox. 21 $m^2$. En esta planta también se encuentra un tercer dormitorio, un baño independiente y una entreplanta, que puede adaptarse según las necesidades, por ejemplo como espacio adicional de almacenamiento. Espacios exteriores y urbanización La propiedad dispone de un jardín en esquina que aporta mayor privacidad y espacio exterior adicional. También cuenta con terrazas y un solárium privado con vistas a las piscinas. Espacio exterior:   jardín en esquina   terraza en la entrada y terraza junto a la

cocina   solárium privado   vistas a las piscinas   Además:   plaza de aparcamiento cubierta   Urbanización:   piscinas comunitarias   zonas verdes   entorno tranquilo   Ubicación La propiedad está situada junto al Clot de Galvany, lo que garantiza tranquilidad, baja densidad de construcción y acceso a zonas de paseo y recreo. A unos 600 metros se encuentra la Avenida de Noruega, una de las principales calles de Gran Alacant, donde hay restaurantes, bares, tiendas y servicios básicos. Además:   aprox. 1 km a la playa del Carabassí   rápido acceso al centro comercial Gran Alacant   aprox. 10–15 minutos al aeropuerto de Alicante   aprox. 15–20 minutos al centro de Alicante   La ubicación combina un entorno tranquilo con buen acceso a infraestructuras y a la costa. Contáctanos para más información o para concertar una visita.

## Común

| | |
|---|---|
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 3 |
| Pies cuadrados terminados: | 142 m2 |

## Building details

| | |
|---|---|
| Outdoor Amenities: | Pool |

## Lease terms

| | |
|---|---|
| Date Available: | |

## Información adicional

| | |
|---|---|
| URL sitio web: | http://www.arkadia.com/ETRV-T8813/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |

## Contact information

| | |
|---|---|
| IMLIX ID: | ce-36600 |