



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 410,031.42

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Faro
Ciudad:	Olhao
Publicado:	09/05/2026

Descripción:

Oportunidad de Inversión | Edificio Centenario en el Centro de Olhão

Se presenta una excelente oportunidad de inversión en el corazón de la ciudad de Olhão: un edificio centenario con carácter único, que conserva la autenticidad de sus materiales y arquitectura original.

La propiedad, en pleno dominio, se distribuye en dos plantas. La planta baja dispone de un espacio de aproximadamente 45 m², con gran versatilidad para uso comercial o residencial, y posibilidad de división en varias unidades.

En la primera planta se encuentra una vivienda compuesta por tres dormitorios, salón, cocina, baño de estilo rústico y una amplia terraza, un valor añadido ideal para potenciar el inmueble y crear un espacio exterior diferenciador.

La fachada del edificio ha sido completamente renovada, al igual que las carpinterías, sustituidas por soluciones en aluminio que garantizan mayor durabilidad y eficiencia. En el interior se conservan elementos originales como los suelos de madera maciza, reforzando el carácter auténtico de la propiedad.

El inmueble requiere obras de reforma interior, lo que representa una clara oportunidad de revalorización, ya sea para reventa, alquiler de larga duración o explotación turística.

Ubicación céntrica privilegiada, próxima a comercios, servicios y principales atractivos de la ciudad.



Ideal para inversores que buscan un activo con identidad, alto potencial de revalorización y flexibilidad de uso.

#ref: 911395

Común

Pies cuadrados terminados: 90 m²

Tamaño del lote: 45 m²

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T107257/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 911395

