



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Property Shop
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Sitio web:	https://spainpropertyshop.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,148,087.98

Ubicación

País:	España
Publicado:	12/05/2026

Descripción:

En el corazón de la Costa Blanca, en Elda, se encuentra esta impresionante finca de 21.218 m² de terreno, una propiedad única con un enorme potencial para ser transformada en uno de los complejos más exclusivos de bodas, eventos y alojamiento turístico de la región.

Se trata de una propiedad con carácter señorial, actualmente utilizada como alquiler turístico (tipo Airbnb), que combina amplitud, privacidad y múltiples instalaciones, ofreciendo una base excepcional para un proyecto de inversión de alta rentabilidad.

Residencia principal y capacidad de alojamiento

La finca ofrece aproximadamente 13 dormitorios, con la posibilidad —tras una adecuada reforma— de alojar a más de 30 huéspedes, lo que la convierte en una opción ideal tanto para turismo de grupos como para alojamiento boutique.

Actualmente, la propiedad cuenta con una distribución amplia y funcional, aunque requiere renovación



interior y actualización de fachadas, lo que permite al futuro propietario personalizar completamente el concepto del negocio.

Potencial para bodas y eventos

Gracias a su tamaño, distribución y entorno natural, esta finca es especialmente atractiva para el sector de eventos:

Más de 21.000 m² de terreno

Zona de aparcamiento independiente con capacidad para aproximadamente 70 vehículos adicionales

Amplios espacios exteriores ideales para ceremonias, celebraciones y banquetes

Dos piscinas privadas (aproximadamente 62 m² y 52 m²), aportando valor añadido para eventos y estancias premium

Está claramente diseñada para convertirse en un referente de bodas y eventos en la Costa Blanca.

Instalaciones de ocio y zonas comunes

La finca ya dispone de instalaciones que aumentan significativamente su valor operativo:

Sala de juegos de 88 m² equipada con billar y bar

Amplias zonas comunes para reuniones y celebraciones

Espacios exteriores ajardinados, naturales y versátiles para múltiples usos

Terreno y entorno

El terreno combina espacios abiertos con vegetación y zonas cultivadas, ofreciendo total privacidad y múltiples posibilidades de desarrollo. Su tamaño permite tanto uso residencial de lujo como explotación comercial o turística.

Oportunidad real de inversión

Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para:

Convertirla en un espacio premium de bodas y eventos

Desarrollar un alojamiento boutique o turismo rural de lujo

Combinar ambos modelos de negocio para maximizar la rentabilidad



Su ubicación estratégica en la provincia de Alicante, junto con sus características, la posiciona como un activo de alto potencial tanto para revalorización como para explotación comercial.

Ubicación

Elda (Alicante), a:

38 km de la ciudad de Alicante

35–40 km de las playas

Excelente acceso al aeropuerto y a las principales vías de comunicación

Conclusión

Una propiedad con alma, escala y potencial.

Un espacio que no es solo una vivienda, sino un proyecto empresarial, una inversión y un estilo de vida.

El lugar perfecto para crear uno de los destinos de eventos más exclusivos de la Costa Blanca.

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

10 baños

13 habitaciones

2 piscinas

2 cocinas de verano

Sala de juegos y eventos

3 salones

Agua de riego

Agua de pozo

Agua corriente

Billar

Sauna



4 cocinas

197 olivos

Granados

Almendros

Ciruelos

Naranjos

Limonero

Capacidad para 20 personas

Perfecto para eventos, bodas y alquiler vacacional

Perreras

Lago

Estilo castellano

22.000 m² de parcela

Común

Dormitorios:	13
Baños:	10
Pies cuadrados terminados:	1086 m ²
Tamaño del lote:	21218 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC4744188

