



listing



Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	https://bocasa.nl

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,880,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Cometa
Publicado:	13/05/2026

Descripción:

Nueva promoción de una lujosa villa en una ubicación verdaderamente magnífica, a poca distancia a pie tanto de la playa como del auténtico centro de Moraira. La licencia de obra ya ha sido concedida, lo que permite a los compradores elegir los detalles finales. En conjunto, se trata de una villa excepcional que ofrece impresionantes vistas abiertas al valle. La playa de arena de Platja de l'Ampolla se encuentra a tan solo 7 minutos a pie, a menos de 700 metros de la propiedad. Tiendas, restaurantes, bares y el puerto deportivo también están cómodamente situados a poca distancia de su futura vivienda. Esta villa moderna y lujosa ofrece una extraordinaria sensación de amplitud y elegancia distribuidas en dos plantas, con una superficie construida aproximada de 440 m². La propiedad dispone de cinco amplios dormitorios, cada uno con su baño en suite, garantizando el máximo nivel de privacidad y confort. Las zonas de estar se integran de forma fluida con los espacios exteriores, donde una espectacular piscina infinita domina las vistas al valle. Varias terrazas, incluida una zona lounge cubierta, crean el entorno perfecto para relajarse, comer y disfrutar del clima mediterráneo. La villa también cuenta con un amplio garaje, así como espacios adicionales ideales para convertir en cine privado o sala de fitness. Construida con materiales de alta calidad y acabados refinados, esta villa contemporánea marca nuevos estándares de elegancia. La distribución interior aún puede personalizarse parcialmente según las preferencias del comprador. **ACABADOS DE ALTA CALIDAD** La villa se construye con los más altos estándares de calidad, combinando diseño contemporáneo con materiales atemporales. El resultado es una vivienda elegante y



confortable, lista para disfrutar desde el primer día. Entre sus características principales destacan: • Carpintería de aluminio de alta calidad con triple acristalamiento (HR++) • Paredes y techos enlucidos en tonos neutros • Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens • Armarios empotrados a medida • Pavimentos cerámicos de gran formato (60 × 60 cm) • Calefacción por suelo radiante en todas las estancias • Baños completamente alicatados con equipamiento premium y duchas a ras de suelo • Piscina privada con mosaico, ducha exterior e iluminación integrada • Amplias terrazas con pavimento antideslizante • Alféizares de piedra natural y puertas interiores de alta calidad (RAL 9010) • Sistemas energéticamente eficientes que incluyen bomba de calor, ventilación mecánica y paneles solares Se facilita una memoria de calidades detallada bajo solicitud. Esta exclusiva villa de obra nueva representa una oportunidad única para adquirir una vivienda de lujo contemporánea en una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca. La combinación de cercanía a la playa y al centro urbano, privacidad, vistas panorámicas y la posibilidad de personalizar elementos clave convierte esta propiedad en una opción ideal tanto como residencia permanente como inversión de alto nivel. Contáctenos hoy mismo para recibir planos detallados, especificaciones y disponibilidad, y dé el primer paso para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 5
Baños: 5
Pies cuadrados terminados: 439 m²
Tamaño del lote: 1055 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC04-26719

