



listing



Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	https://bocasa.nl

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 349,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Sabatera
Publicado:	13/05/2026

Descripción:

Preciosa casa adosada con jardín privado en La Sabatera, Moraira. Situada en la codiciada zona residencial de La Sabatera, esta espaciosa y bonita casa adosada cuenta con jardín privado, acceso a una impresionante piscina comunitaria y una ubicación excepcional a poca distancia de tiendas, del centro de Moraira y de la playa. Ubicada en una tranquila calle residencial, la propiedad combina tranquilidad y comodidad. La vivienda se distribuye en dos niveles, conectados por una escalera interior. La planta superior cuenta con acceso a nivel (sin escaleras) desde el jardín trasero con terraza y la zona de aparcamiento, lo que proporciona una entrada fácil y práctica. Esta planta cuenta con un acogedor vestíbulo de entrada que conduce a un amplio y luminoso salón diáfano, con una gran cocina moderna y zonas de salón y comedor claramente definidas. Dos puertas correderas de cristal se abren desde la sala de estar a una terraza/balcón que abarca todo el ancho de la propiedad. Desde aquí se puede disfrutar de vistas abiertas a los cuidados jardines comunitarios y a la zona de la piscina, que se extienden hacia el valle. La escalera interior conduce a la planta baja, donde se encuentra un pasillo que da acceso a un dormitorio principal bien proporcionado, un cómodo dormitorio de invitados y un versátil trastero que actualmente se utiliza como tercer dormitorio o despacho. El dormitorio principal tiene acceso directo a los jardines y a la zona de la piscina comunitaria, lo que crea un estilo de vida interior-exterior sin fisuras. En el exterior, la propiedad cuenta con jardines en terraza en la parte delantera y aparcamiento privado. En la parte trasera, algunas secciones de los jardines comunitarios son de uso exclusivo de esta



propiedad, lo que ofrece la oportunidad de personalizar y ajardinar el espacio según sus preferencias. La íntima comunidad consta de solo 13 casas adosadas, cada una con zonas de jardín privadas. Los residentes disfrutan de acceso a unos jardines mediterráneos muy bien cuidados y a una impresionante piscina de 16 metros, rodeada de amplias terrazas para tomar el sol, perfectas para relajarse y divertirse. Se trata de una excelente oportunidad para adquirir una vivienda espaciosa y de bajo mantenimiento en una de las ubicaciones más deseadas de Moraira.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	112 m ²
Tamaño del lote:	290 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC04-23730

