



## listing



### Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 2,650,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Cumbre del Sol
Publicado:	13/05/2026

#### Descripción:

En la parcela 52 del residencial Jazmines, en Cumbre del Sol, se alza Villa Amanecer, una vivienda actualmente en construcción, que encarna la elegancia contemporánea y la serenidad del Mediterráneo. Su nombre evoca el privilegio de despertar cada mañana con el sol sobre el mar, en un entorno natural cuidado y exclusivo.

Diseñada para ofrecer amplitud y luminosidad, la vivienda fluye en armonía con el paisaje. La zona de día combina cocina con una gran isla central, salón y comedor en un solo ambiente abierto al exterior, donde las grandes cristalerías permiten que el mar forme parte del interior y tener contacto visual con la piscina y el mar. Los tres dormitorios, situados en la planta alta, ofrecen intimidad y vistas despejadas, con acceso directo a terrazas. Y un espacio extra en el sótano para diseñar un apartamento de invitados, un despacho o un spa privado. Además la propiedad dispone de un parking para dos vehículos y esta equipada con ascensor. Cada espacio ha sido concebido para potenciar el confort sin renunciar al diseño.

Villa Amanecer incorpora materiales de primer nivel y una selección de sistemas pensados para la eficiencia energética: aerotermia, ventilación con recuperación de calor, calefacción por suelo radiante, paneles solares y sistema domótico. Todo ello enmarcado en una arquitectura que combina precisión técnica con estética limpia y serena.



Desde cualquier punto de la vivienda, las vistas se abren hacia el azul del Mediterráneo. El horizonte se convierte en parte del día a día, invitando a una vida conectada con la luz, el entorno y la belleza de lo simple. Villa Amanecer no solo es un hogar, es una forma de vivir frente al mar.

Nuevo: Sí

## **Común**

Dormitorios: 3  
Baños: 4  
Pies cuadrados terminados: 215 m2  
Tamaño del lote: 1233 m2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: BCR01-64327

