



listing



Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://barclayspropertie.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 475,394.35

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	06/05/2026

Descripción:

Villa independiente en venta en La Marina

➡ Ubicada en una generosa parcela de 526 m² en la consolidada urbanización de La Marina, esta propiedad independiente ofrece una distribución cómoda con amplios espacios exteriores y vistas al campo. La vivienda cuenta con 129 m² construidos y está diseñada para facilitar la vida cotidiana, ya sea como residencia permanente o como casa de vacaciones. Para los amantes del mar, la playa de arena dorada de "La Marina Village" se encuentra a solo 5 minutos en coche, y para quienes reciban visitas o necesiten conexiones aéreas, el aeropuerto de Alicante-Elche está a solo 25 minutos por la carretera de la costa.

En el interior, la propiedad dispone de un luminoso salón-comedor equipado con aire acondicionado y una chimenea de leña integrada; el toque final de las vigas de madera en el techo crea un espacio rústico y acogedor durante todo el año. La cocina es de buen tamaño y totalmente eléctrica, con un práctico acceso a un lavadero independiente que alberga la lavadora y un termo de 80L. En la planta baja también se encuentra un dormitorio doble con armarios empotrados y un cuarto de baño con ducha, mueble de lavabo e inodoro.

Terraza y solárium con hermosas vistas al campo

En la planta superior, la distribución continúa con un amplio cuarto de baño con bañera, bidé, mueble de



lavabo doble e inodoro. Seguidamente, encontramos dos dormitorios adicionales. Uno de ellos es una espaciosa habitación con dos camas y múltiples armarios empotrados, mientras que el dormitorio principal también se beneficia de un amplio almacenamiento y acceso directo a través de puertas acristaladas ➡ a un gran balcón privado. Desde el rellano se accede a una encantadora terraza donde podrá disfrutar de vistas despejadas al campo, lo que aumenta la sensación de espacio y privacidad. Una escalera de caracol conduce a un solárium, que ofrece un espacio exterior adicional ideal para relajarse, recibir invitados o simplemente disfrutar del paisaje.

El exterior de la propiedad es uno de sus puntos fuertes, ➡ con una piscina privada, terraza circundante y un toldo para proporcionar sombra durante los meses más cálidos. El jardín está consolidado y cuenta con una variedad de árboles frutales como higueras, albaricoqueros, naranjos, limoneros y mandarinos, además de olivos. También dispone de un cobertizo de almacenamiento y una pérgola de obra con una zona de estar dedicada, perfecta para cenar al aire libre y disfrutar del clima mediterráneo.

✓ Características incluidas: Piscina privada - Aire acondicionado – Solárium – Totalmente amueblado – Doble acristalamiento con mosquiteras

Inmobiliarias Con Propiedades En Venta en La Marina

Nuestra agencia inmobiliaria establecida ha estado operando en la Costa Blanca durante más de 25 años y no solo puede ayudar con la compra de su propiedad, sino también con muchos servicios adicionales como:

Obtención de números NIE - Testamentos abiertos - Poder notarial - Herencias y ¡mucho más!

Nuestras Playas

Urb La Marina está a 3 km de la playa, aunque también vendemos propiedades en El Pinet, que está a poca distancia a pie de más de 10 km de playas de arena blanca y polvorienta, donde puedes caminar durante horas, siempre encontrando un lugar tranquilo, incluso en los meses de verano. Las playas están respaldadas por dunas de arena y bosques de pinos donde puedes disfrutar de hermosas caminatas y picnics.

También hay algunos restaurantes locales españoles en el paseo marítimo desde donde puedes disfrutar de platos típicos justo en el mar.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	129 m2
Tamaño del lote:	526 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Contact information

IMLIX ID:

6163

