



listing

Info Agente

| | |
|-------------------|---|
| Nombre: | ProCare Estates |
| Nombre empresa: | |
| País: | España |
| Experience since: | |
| Tipo de servicio: | Selling a Property, Buying a Property |
| Specialties: | Buyer's Agent, Listing Agent |
| Property Type: | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other |
| Teléfono: | +34 (865) 661-012 |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Spanish |
| Sitio web: | https://procareestates.com |

Detalles del anuncio

| | |
|-----------------|---------------|
| Propiedad para: | Venta |
| Precio: | USD 549,442.1 |

Ubicación

| | |
|------------|-------------|
| País: | España |
| Dirección: | Villamartin |
| Publicado: | 13/05/2026 |

Descripción:

Ubicada en la codiciada comunidad residencial de Marina III en Villamartin (Pau 26), esta moderna villa independiente construida en 2022 ofrece amplios espacios y un alto nivel de calidad distribuidos en varias plantas, con piscina privada, solárium y un versátil nivel de sótano.

Situada en una parcela privada, la propiedad dispone de aparcamiento dentro de la parcela, piscina privada y amplias zonas exteriores diseñadas para disfrutar del clima mediterráneo.

La planta baja cuenta con un luminoso y contemporáneo salón-comedor de concepto abierto, junto a una cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos integrados. Grandes puertas correderas de cristal aportan abundante luz natural y ofrecen acceso directo a la terraza y zona de piscina, creando una perfecta conexión entre interior y exterior. En esta planta también hay un aseo de cortesía.

En la planta superior se encuentran dos amplios dormitorios dobles, ambos con baños en suite con duchas tipo walk-in y acceso a un balcón privado. Desde el rellano se accede al impresionante solárium, que ofrece sol durante todo el día y vistas abiertas hacia las salinas de Torrevieja.

La propiedad también dispone de un amplio sótano, adquirido originalmente como una mejora del promotor, actualmente distribuido en un gran salón adicional, un dormitorio doble con armarios



empotrados y un baño con ducha tipo walk-in. Este espacio ofrece gran versatilidad, ideal para invitados, familiares o zona de ocio.

La villa se vende totalmente amueblada con electrodomésticos incluidos y cuenta con aire acondicionado por conductos en toda la vivienda, persianas eléctricas y suelo radiante en los baños, garantizando confort durante todo el año.

Ubicada en una zona ideal, la propiedad se encuentra a poca distancia a pie de ALDI y el centro comercial Via Park III, y a un corto trayecto en coche de Villamartin Plaza, varios campos de golf, las playas de Orihuela Costa y el centro comercial Zenia Boulevard.

Común

| | |
|----------------------------|--------------------|
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 3 |
| Pies cuadrados terminados: | 144 m ² |
| Tamaño del lote: | 172 m ² |

Building details

| | |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VC-79127

