



## listing



### Info Agente

Nombre:	Vincent Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 2,450,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Las Colinas Golf Resort
Publicado:	13/05/2026

#### Descripción:

Esta villa independiente de tres dormitorios, a estrenar y con orientación sur, se encuentra en el complejo de golf Las Colinas, uno de los más prestigiosos de la Costa Blanca Sur. El club, el club de raqueta, el gimnasio y una selección de restaurantes de primera categoría están a tan solo 5 minutos en coche. San Miguel de Salinas se encuentra a 10 minutos, mientras que las playas y Villamartín están a unos 15 minutos. Orihuela Costa y el centro comercial La Zenia Boulevard están a unos 20 minutos, ofreciendo una combinación excepcional de lujo, ocio y comodidad. Esta encantadora vivienda de unos 415 m<sup>2</sup> se distribuye en una sola planta con vistas a la atractiva piscina privada y ocupa una parcela de 1.168 m<sup>2</sup>. El salón, de distribución funcional, cuenta con calefacción por suelo radiante y abundante luz natural gracias a sus grandes ventanales. La elegante cocina-comedor de planta abierta dispone de amplias puertas correderas acristaladas que dan a un patio. La villa cuenta con tres dormitorios dobles, todos con armarios empotrados, acceso al exterior y baño privado, además de un aseo. La planta baja incluye un lavadero y espacio habitable o trastero. Los jardines, de exquisito diseño paisajístico, incluyen una piscina privada de agua salada de 76 m<sup>2</sup> con efecto infinito, jacuzzi, zona de barbacoa, amplias zonas ajardinadas, aparcamiento exterior y subterráneo. Esta excepcional villa también dispone de sistema de riego, persianas eléctricas, iluminación exterior e interior, sistema aerotérmico y aire acondicionado en toda la



---

vivienda. Una prestigiosa villa construida con los más altos estándares, que combina un estilo de vida moderno con características de primera calidad en una de las ubicaciones más exclusivas de la Costa Blanca Sur.

Nuevo: Sí

### **Común**

Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 415 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1168 m<sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: VRE KR1831

