



Local commercial Quai Paul Bert 46m2



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Alquiler
Precio: USD 870.31

Ubicación

País: Francia
Estado/Región/Provincia: Centro-Valle de Loira
Ciudad: Tours
Código postal: 37100
Publicado: 13/05/2026

Descripción:

Quai Paul Bert, face à l'arrêt de bus "Paul Bert" et au parking "Aucard", local commercial à louer.

D'une surface d'environ 46 m² ce local comprend :
- un espace de vente
- points d'eau
- coin cuisine
- WC
Double cave de plus de 70 m² (privative)

Ce local a déjà accueilli deux salons de coiffures et un fleuriste.
Pas de commerce de bouche.

Bail PROFESSIONNEL ACCEPTÉ

Loyer mensuel : 750 € (HT/HC)
Provision pour charges : 20 € (avec régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 1 500 €
Pas de porte : néant
Frais de location : 1 800 € TTC (charge preneur)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 1800 €, à la charge du preneur

Contactez votre consultant megAgence : David CARVALHO, Tél. : 0646252172, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de TOURS sous le numéro 810 114 454

Común

Pies cuadrados terminados: 46 m2

Room details

Total rooms: 2



Lease terms

Deposit: EUR 1,500
Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T99029/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 203728

