



listing



Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	https://bocasa.nl

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,974,804.4

Ubicación

País:	España
Dirección:	Pla de Mar
Publicado:	20/05/2026

Descripción:

Encantadora villa estilo finca en auténtico estilo ibicenco en una ubicación privilegiada en Pla del Mar, Moraira Ubicada en el prestigioso y querido barrio de Pla del Mar, a solo 500 metros del centro de Moraira y cerca del mar y la playa, esta única villa de auténtico estilo mediterráneo te espera. Un hogar lleno de encanto, carácter y potencial, situado en una excepcional parcela plana de casi 1,400 m² — una rareza en esta área. Gracias a su ubicación en un tranquilo callejón sin salida, se disfruta de completa privacidad, tranquilidad y sol durante todo el día.

La propiedad cuenta con dos entradas separadas. A través de la entrada principal, accedes a un amplio camino de entrada con estacionamiento para varios vehículos. En este nivel, también hay un gran trastero y una impresionante lavandería, que podría transformarse fácilmente en, por ejemplo, un gimnasio, sala de hobbies o cine.

Desde aquí, una escalera conduce al nivel principal de la vivienda, donde la enorme naya en forma de L captura inmediatamente la atención. Estas terrazas cubiertas crean un acogedor patio con una encantadora fuente como elemento central — un lugar único donde uno puede relajarse completamente y disfrutar de la vida al aire libre mediterránea. Desde aquí, disfruta de impresionantes vistas despejadas, un atisbo de vistas al mar, una mirada al Peñón de Ifach, y sol durante todo el día.

Desde la naya, hay acceso a la acogedora sala de estar o a través de un pasillo separado a la amplia cocina con un encantador rincón de desayuno. Adyacente a la sala de estar se encuentra el luminoso comedor.



Una escalera en el área de estar conduce a la generosa suite principal, que cuenta con un baño en suite y una terraza privada. Desde aquí, se pueden disfrutar de impresionantes vistas abiertas, vistas parciales al mar, vistas hacia el Peñón de Ifach y la Sierra de Bernia, así como de sol durante todo el día.

Además, la propiedad incluye tres dormitorios adicionales y tres baños en la planta baja. Además, hay acceso desde la naya a un extra dormitorio con un aseo y su propia entrada independiente — ideal para invitados o personal.

En el exterior, encontrarás una amplia piscina de 12x5m, una acogedora zona de barbacoa cubierta, y un hermoso jardín mediterráneo paisajístico donde puedes disfrutar de completa privacidad. El segundo acceso conduce a un amplio garaje privado.

Esta finca con carácter ha sido bien mantenida a lo largo de los años y exuda autenticidad. Aunque la villa conserva muchos de sus rasgos originales y encanto auténtico y algunos compradores pueden desear actualizar o modernizar la propiedad a su gusto, esta villa tiene un enorme potencial. Gracias a su estructura sólida y la capacidad de expandirse aún más — especialmente en la planta superior para disfrutar aún más de la vista al mar — esto representa una oportunidad única en una ubicación absolutamente privilegiada, a poca distancia a pie de Moraira.

Características principales:

5 minutos a pie del centro y la playa
Hermosas vistas abiertas y un poco de vistas al mar
Gran parcela y plana
Privacidad; Sol todo el día!
Garaje, trastero y lavandería;
Tanto potencial para remodelar!
Un hogar que debe ser experimentado para apreciar completamente su encanto, atmósfera y posibilidades.

¡Contáctanos ahora para tu cita!

Precio exclusivo de impuestos y costos de compra.

Común

Dormitorios:	5
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	266 m2
Tamaño del lote:	1362 m2

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC20-81583



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

