



## listing



### Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 342,888.35

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	15/05/2026

### Descripción:

Villa independiente en venta en La Marina, con piscina privada y Vistas al Mar

Ubicada en la codiciada Urb. La Marina, este modelo "Lola" independiente, bellamente ampliado y completamente reformado, ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y ubicación. Situada en una posición tranquila con vistas a una zona verde, la propiedad se encuentra a poca distancia a pie de todos los servicios, a solo 5 minutos de la playa y a solo 25 minutos del aeropuerto.

En el exterior, la villa cuenta con una encantadora terraza delantera y, en la parte trasera, ➡ una piscina privada de 7 x 3 con ducha exterior y sala de máquinas, creando un espacio ideal para relajarse y entretenerse. La propiedad también se beneficia de ➡ un gran solárium con impresionantes vistas hacia Guardamar del Segura, el mar y Urb. La Escuera.

Fantástica casa familiar, refugio de vacaciones o propiedad de inversión

Unos escalones conducen al porche cubierto elevado y a la terraza abierta, un área ideal para disfrutar de un café por la mañana al comenzar el día. Dispone de puertas correderas de cristal que permiten el acceso a la zona del salón, así como una puerta principal de seguridad.

En el interior, el alojamiento es luminoso y moderno en todas sus estancias. El amplio salón-comedor incluye aire acondicionado para el confort durante todo el año y focos en el techo que aportan un toque moderno y ambiental a esta zona. La flamante cocina de planta abierta ha sido acabada con altos



estándares de calidad, con encimera de gas y una zona de galería con lavadora. Se accede al jardín trasero y a la zona de la piscina a través de puertas correderas de cristal.

La planta baja también ofrece un práctico aseo de cortesía con mueble de lavabo.

En la planta superior, el dormitorio principal incluye armarios empotrados, aire acondicionado y acceso directo a un balcón con vistas al mar. El baño en suite cuenta con una gran ducha de pared a pared con mampara de cristal, inodoro y mueble de lavabo. El segundo dormitorio doble tiene armarios empotrados y puertas que se abren a un balcón estilo Julieta, mientras que el tercer dormitorio también es doble. Otro moderno baño familiar incluye ducha de pared a pared, inodoro y mueble de lavabo.

Esta es una excelente oportunidad para poseer una elegante villa independiente en una ubicación privilegiada, ➡ ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión.

✓ Características Incluidas: Piscina Privada – Totalmente Amueblado – Aire Acondicionado – Puerta Principal de Seguridad - Doble Acristalamiento (ventanas oscilobatientes) – Instalaciones de Almacenamiento -&nbsp;Ventiladores de techo en cada habitación

Agentes inmobiliarios en Alicante

Inmobiliarias Con Propiedades En Venta en La Marina

Nuestra agencia inmobiliaria establecida ha estado operando en la Costa Blanca durante más de 25 años y no solo puede ayudar con la compra de su propiedad, sino también con muchos&nbsp;servicios&nbsp;adicionales como:

Obtención de números NIE - Testamentos abiertos - Poder notarial - Herencias y ¡mucho más!

Nuestras Playas&nbsp;

Urb La Marina está a 3 km de la playa, aunque también vendemos propiedades en El Pinet, que está a poca distancia a pie de más de 10 km de playas de arena blanca y polvorienta, donde puedes caminar durante horas, siempre encontrando un lugar tranquilo, incluso en los meses de verano. Las playas están respaldadas por dunas de arena y bosques de pinos donde puedes disfrutar de hermosas caminatas y picnics.

También hay algunos restaurantes locales españoles en el paseo marítimo desde donde puedes disfrutar de platos típicos justo en el mar.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	122 m2
Tamaño del lote:	226 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario  
<https://www.imlix.com/es/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

6169

