



listing



Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://procareestates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 549,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Torreta-Florida
Publicado:	20/05/2026

Descripción:

Presentamos esta exclusiva villa independiente ubicada en la tranquila y cotizada zona de Torreta Florida, una propiedad difícil de encontrar actualmente por el tamaño y potencial de su parcela.. . La vivienda se encuentra sobre una espectacular parcela de 809 m2 con piscina privada, jardines y diferentes espacios exteriores diseñados para disfrutar de la privacidad y el clima mediterráneo durante todo el año. Además, cuenta con ducha exterior y un aseo auxiliar independiente junto a la piscina, aportando un extra de comodidad para el día a día y las reuniones con familiares o amigos.. . La propiedad dispone de 4 dormitorios y 5 baños distribuidos estratégicamente por la vivienda para ofrecer mayor confort, independencia y funcionalidad.. . Uno de los grandes valores de esta propiedad es su parcela, especialmente demandada en la zona debido a su amplitud. Muchos vecinos ya han optado por dividir parcelas similares para construir dos viviendas independientes, convirtiéndola también en una excelente oportunidad de inversión y revalorización futura.. . Además, la vivienda cuenta con porche cubierto, cochera, almacén y varias zonas auxiliares que aportan todavía más espacio y posibilidades.. . Una propiedad con muchísima privacidad, gran potencial y una ubicación excelente a pocos minutos de todos los servicios y de las playas de Torre Vieja.. . Precio: 549.000€. Impuestos y gastos de compraventa NO



incluidos (según normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.. En caso de operación con doble mediación, los honorarios profesionales a cargo del comprador serán del 1,5 % del precio final de compraventa, con un mínimo de 3.000 €, más IVA (21 %), salvo pacto expreso en contrario. Dichos honorarios no están incluidos en el precio anunciado.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	159 m2
Tamaño del lote:	809 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: M-25036

