



listing



Info Agente

Nombre:	Villas Blanca Real Estate Agents
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (965) 725-547
Languages:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Sitio web:	https://villasblancarealestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 699,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Ciudad Quesada - Rojales
Publicado:	26/05/2026

Descripción:

VILLA CONTEMPORÁNEA DE 4 DORMITORIOS CON PISCINA PRIVADA EN EL CENTRO DE CIUDAD QUESADA

Esta elegante villa contemporánea con orientación sur , construida en 2020 y mantenida con excelentes calidades, ofrece un diseño elegante, amplios espacios habitables y una ubicación céntrica muy codiciada en Ciudad Quesada . Combinando arquitectura moderna con comodidad para el día a día, la propiedad es ideal para vivir en familia, como residencia permanente o para vacaciones de lujo .

Características principales

Villa independiente contemporánea (construida en 2020) 4 dormitorios y 3 baños modernos 153 m² construidos en parcela privada de 533 m² Piscina privada de agua salada en forma de L (aprox. 7 x 4 metros) Estacionamiento seguro fuera de la carretera en la entrada cerrada Cocina abierta con electrodomésticos de calidad. Orientación sur para disfrutar del sol todo el día. Solárium en la azotea con vistas panorámicas Lavandería / lavadero y trastero Aire acondicionado (frío y calor) Calefacción por suelo radiante en baños Paneles solares Clasificación de eficiencia energética: B A poca distancia de tiendas, cafeterías y servicios (aprox. 300 m)

Descripción de la propiedad



La villa está distribuida en tres niveles , cuidadosamente diseñados para maximizar la luz natural, la comodidad y la funcionalidad.

La planta principal cuenta con una luminosa sala de estar, comedor y cocina de planta abierta, creando un ambiente acogedor y espacioso. Grandes ventanales con vistas a la piscina privada y al jardín, conectando a la perfección la vida interior y exterior. Un lavadero independiente aporta practicidad, mientras que un elegante dormitorio de invitados y un baño completo completan esta planta.

En la primera planta encontrará dos amplios dormitorios, cada uno con baño en suite. Uno de ellos cuenta con vestidor, mientras que el otro da a un balcón privado con vistas al jardín y a la piscina.

La planta superior ofrece una versátil cuarta habitación, ideal como despacho, estudio o espacio adicional para invitados. Desde aquí, dos amplias terrazas ofrecen vistas panorámicas de Ciudad Quesada, el campo circundante, las salinas e incluso un atisbo del mar Mediterráneo .

Áreas al aire libre

Los espacios exteriores están diseñados para facilitar el mantenimiento y disfrutarlos durante todo el año, con múltiples terrazas para comer y relajarse, un solárium y una piscina privada de agua salada. La parcela, completamente vallada, también ofrece aparcamiento seguro dentro de la entrada.

Ubicación y estilo de vida

Ubicada en una tranquila calle sin salida a pocos minutos del corazón de Ciudad Quesada , esta villa goza de una de las ubicaciones más convenientes y codiciadas de la zona. Servicios cotidianos como supermercados, cafeterías, restaurantes, farmacias y tiendas se encuentran a solo 300 metros a pie .

Ciudad Quesada es una comunidad vibrante y consolidada que ofrece una amplia gama de actividades de ocio, como golf en La Marquesa , bolos, minigolf, un parque acuático, rutas ciclistas y pintorescos paseos por la naturaleza. La presencia de prestigiosos colegios internacionales noruegos y británicos realza aún más el atractivo de la zona para las familias.

Playas de Guardamar del Segura: aprox. 9 kilómetros (10 minutos) Aeropuerto de Alicante: aprox. 38 km (35 minutos) La Marquesa Golf: aprox. 4 kilometros Comercios y servicios: aprox. 300 m

Esta ubicación central pero tranquila hace que la propiedad sea perfectamente adecuada para vivir a tiempo completo, uso vacacional o inversión de alquiler de alto valor .

Detalles adicionales

Ventanas de doble acristalamiento para eficiencia energética Piscina de agua salada de fácil mantenimiento Múltiples terrazas para el entretenimiento y la relajación. Solárium con vistas panorámicas y parciales al mar Acabados contemporáneos y suelos de alta calidad. Orientación sur que maximiza la luz natural en toda la casa.

Próximos pasos

Contáctenos para concertar una visita privada, ya sea presencial o virtual, a esta excepcional villa.

También disponemos de un video tour completo si lo solicita, para que pueda disfrutar de la propiedad desde cualquier lugar del mundo.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	153 m2
Tamaño del lote:	504 m2

Building details



Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

FL-13119

