



## Moradia na Amoreira com Elevado Potencial de Rentabilidade



### Info Agente

Nombre:	AliasHouse - Real Estate
Correo electrónico:	geral@aliashouse.pt
Nombre empresa:	
País:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Teléfono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sitio web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 813,843.29

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Lisboa
Ciudad:	Alcabideche
Publicado:	25/05/2026

### Descripción:

Moradia com elevado potencial de rentabilidade localizada na Amoreira, em Cascais, ideal tanto para habitação própria como para investimento. Distribuída por três pisos com acessos totalmente independentes, oferece uma configuração única e extremamente versátil, permitindo habitar um dos pisos e rentabilizar os restantes de forma autónoma.

O piso 0 dispõe de garagem, cozinha e WC.

No piso 1 encontra-se a cozinha em open space com uma sala, WC, despensa, lavandaria e uma sala que



pode ser convertida em quarto.

Já o piso 2 conta com WC, um quarto com varanda e mais duas salas, garantindo luminosidade e espaços exteriores agradáveis.

Inserida numa zona com excelente rede de transportes e comércio local, próxima de farmácias, padarias e grandes superfícies, esta moradia proporciona uma vivência prática e confortável, onde tudo o que necessita está a poucos minutos de distância.

Categoria Energética: D

#ref:AH2618-AD

Fabricado: 1973

## Común

Dormitorios: 3

Baños: 3

Pies cuadrados terminados: 70 m<sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption: D

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2618-AD

