



## listing



### Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 460,038.25

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	27/05/2026

### Descripción:

Villa independiente en venta en Costa Blanca, con Piscina Privada, Cerca de Servicios  
Situada en la Urb. La Marina, provincia de Alicante, esta villa independiente modelo "Azucena" goza de una posición central altamente conveniente, ➡ a solo unos minutos a pie de "Consum Square" y sus servicios circundantes. La propiedad ofrece una mezcla ideal de accesibilidad y cómoda vida residencial en una de las urbanizaciones más consolidadas de la zona. La playa local, conocida por sus arenas doradas y aguas cristalinas, se encuentra a 5 minutos en coche en el pueblo de La Marina. Para quienes necesiten tomar vuelos nacionales o internacionales, un trayecto de 25 minutos le llevará al popular aeropuerto de Alicante-Elche.

Externamente, la villa ofrece un excelente espacio de vida al aire libre, que incluye una terraza trasera elevada y ampliada con toldo, almacenamiento bajo la terraza y un atractivo jardín con olivos, naranjos y limoneros. Una zona de barbacoa de obra se sitúa a un lado junto a una zona de estar exterior de hormigón, perfecta para recibir visitas. ➡ La piscina de 8 x 4 metros es una característica destacada, completa con escalones de estilo romano, proporcionando un punto focal para la relajación y el disfrute en el clima mediterráneo.

Residencia Permanente Perfecta o Casa de Vacaciones

En el interior, la villa cuenta con un luminoso salón-comedor equipado con aire acondicionado frío/calor



---

y ventilador de techo, creando un confort durante todo el año. La cocina, recién instalada, viene con unidades blancas y encimeras de mármol negro, ofreciendo un acabado fresco y moderno.

Hay cuatro dormitorios bien proporcionados: el dormitorio de la planta baja es una gran habitación doble con aire acondicionado, ventilador de techo y puertas de patio que conducen al jardín trasero; en la planta alta, el segundo dormitorio doble incluye armarios empotrados, aire acondicionado, ventilador de techo y puertas de patio a un balcón con vistas al campo; el tercero es una espaciosa habitación triple con aire acondicionado, ventilador de techo y armarios empotrados; y el cuarto es una habitación con dos camas individuales con aire acondicionado, ventilador de techo y acceso a una terraza. La propiedad también incluye dos baños, uno en la planta baja y otro en el primer piso, ambos con duchas a ras de suelo, inodoro y muebles de lavabo, junto con un útil armario de almacenamiento que alberga la caldera y la lavadora.

Esta atractiva villa independiente es ➡ un hogar vacacional familiar o residencia permanente ideal.

✓ Aspectos Destacados: Piscina Privada – Aparcamiento en Parcela – Aire Acondicionado en Toda la Vivienda – Instalaciones de Almacenamiento – Ventiladores de Techo en Toda la Vivienda – Instalaciones de Almacenamiento

Agentes inmobiliarios en la Costa Blanca

Nuestra agencia cuenta con un equipo multilingüe de especialistas en bienes raíces en La Marina. Con experiencia en inglés, español y más, brindamos una comunicación efectiva y una experiencia sin complicaciones para los clientes. Ya seas residente local o comprador internacional, nuestro equipo ofrece orientación y apoyo personalizados. Tenemos un conocimiento profundo de las tendencias del mercado local y oportunidades de inversión. Confianza, transparencia y profesionalismo son el núcleo de nuestras relaciones con los clientes. Contáctanos hoy para descubrir las oportunidades excepcionales en La Marina y permítenos guiarte hacia la búsqueda de tu propiedad soñada y tomar una decisión de inversión sólida.

Servicios y Comodidades en la Urbanización La Marina

Además de sus maravillas naturales, La Marina es un paraíso autosuficiente. Los residentes aquí disfrutan de un estilo de vida de autoservicio, con una variedad de mercados locales que ofrecen productos frescos, incluyendo frutas y verduras. La zona también alberga una variedad de restaurantes españoles tradicionales y opciones gastronómicas internacionales, garantizando una experiencia culinaria diversa. Convenientemente ubicados a poca distancia, encontrarás una gran cantidad de tiendas, farmacias, veterinarios, médicos y bancos, que ofrecen todos los servicios esenciales que necesitas. Aprovecha la conveniencia y el ambiente vibrante de La Marina, donde todo lo que necesitas está a un corto paseo de distancia.

Un Buen Momento para Invertir en una Propiedad en la Costa Blanca

Con su impresionante costa, sol durante todo el año y precios de propiedad asequibles, ahora es el momento perfecto para invertir en una casa en la Costa Blanca. Ya sea que busques un refugio vacacional o una residencia permanente, la Costa Blanca ofrece un estilo de vida fantástico y un excelente potencial de apreciación de la propiedad.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

**Común**



Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 128 m2  
Tamaño del lote: 534 m2

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: 6142

