



listing



Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://barclayspropertie.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 425,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	25/05/2026

Descripción:

Vivienda independiente en venta en La Marina con piscina privada. Situada en una generosa parcela de 500m² en la cotizada urbanización de La Marina, esta villa independiente ofrece una vida espaciosa tanto en el interior como en el exterior, con olivos que añaden carácter y encanto mediterráneo al jardín. Esta propiedad cuenta con su propia piscina privada de 8 x 4 con ducha exterior, perfecta para refrescarse en los meses más cálidos. Con una ubicación ideal, la propiedad se encuentra a solo 5 minutos a pie de los servicios locales, a solo 5 minutos en coche de la hermosa Playa de La Marina y a aproximadamente 25 minutos del Aeropuerto de Alicante-Elche. La entrada se abre a una acogedora terraza a la que se accede a través de puertas acristaladas, creando el espacio perfecto para cenar al aire libre o relajarse bajo el sol. En el interior, el luminoso y ventilado salón cuenta con grandes ventanales que inundan el espacio de luz natural, junto con una zona de comedor dedicada y focos modernos para un acabado elegante. La cocina contemporánea es luminosa y moderna, con electrodomésticos totalmente eléctricos y acceso directo a la terraza, lo que facilita la vida interior-exterior. El dormitorio principal es una espaciosa habitación doble completa con aire acondicionado y armarios empotrados, mientras que el segundo dormitorio es también una cómoda habitación doble con armarios empotrados. Un moderno baño incluye ducha, mueble de lavabo e inodoro. También hay un lavadero independiente con lavadora, fregadero,



inodoro y espacio de armario adicional para mayor comodidad.

Fabuloso sótano con Spa

➡ El sótano ofrece un espacio habitable adicional excepcional con varias habitaciones versátiles, ideal para alojamiento de invitados, hobbies o zonas de entretenimiento. Una habitación ya ha sido preparada para la instalación de una cocina y se beneficia de aire acondicionado y potencial de espacio habitable. La característica destacada es la impresionante zona de spa, completa con jacuzzi, ducha grande y un ambiente relajante. Un baño adicional incluye ducha de esquina, mueble de doble lavabo e inodoro. Esta espaciosa villa independiente combina comodidad, versatilidad y una ubicación excelente cerca de la playa y los servicios, lo que la convierte en una residencia permanente ideal, casa de vacaciones u oportunidad de inversión en La Marina.

✓ Extras: Piscina Privada – Aparcamiento en la Parcela – Sótano con spa – Aire Acondicionado
Inmobiliaria en La Marina

¿Por qué elegir nuestra agencia?

- ✓ Establecida por más de 25 años con dos oficinas de renombre
- ✓ Equipo profesional multilingüe que habla tu idioma
- ✓ Abogados internos especializados en transferencias de propiedad
- ✓ Agencia galardonada

Nuestras Playas

La Urbanización La Marina está a 3 km de la playa, aunque también vendemos propiedades en El Pinet, que está a poca distancia de más de 10 km de playas de arena blanca y fina, donde puedes caminar durante horas, siempre encontrando un lugar tranquilo, incluso en los meses de verano. Las playas están respaldadas por dunas de arena y bosques de pinos, donde puedes disfrutar de hermosos paseos por la naturaleza y picnics.

¡También hay algunos restaurantes locales en la playa donde puedes disfrutar de platos típicos españoles justo al borde del mar!

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	203 m2
Tamaño del lote:	500 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6174



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

