



listing

Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://barclaysproperties.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 244,268.1

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	22/05/2026

Descripción:

Propiedad Quad en Venta en La Marina, con acceso a piscina comunitaria

Situada en la codiciada Urbanización La Marina, San Fulgencio, esta propiedad tipo "Isabel" orientada al suroeste ofrece un estilo de vida moderno y elegante con un fantástico espacio al aire libre. ➡️ A pocos pasos de la piscina comunitaria, la vivienda cuenta con un jardín pavimentado de bajo mantenimiento, una terraza ampliada y un toldo lateral que se abre para crear la zona sombreada perfecta para relajarse o cenar al aire libre.

En su interior, la propiedad ha sido renovada con buen gusto, incluyendo cocina y baños reformados, lo que aporta un aire fresco y contemporáneo a toda la estancia. El luminoso salón dispone de aire acondicionado y ventilador de techo para un confort durante todo el año, además de una zona de comedor asignada. La cocina, de reciente instalación, cuenta con encimeras de granito, electrodomésticos totalmente eléctricos y acabados modernos. Entre las mejoras adicionales se incluyen una caldera nueva y puertas interiores renovadas.

El alojamiento ofrece un espacio flexible distribuido en tres dormitorios. El primero se utiliza actualmente como dormitorio individual/despacho, pero podría servir fácilmente como habitación doble, y cuenta con armarios empotrados con espejo y ventilador de techo. El segundo dormitorio es doble, con aire acondicionado, ventilador de techo y puertas de armario recién instaladas. El espacioso dormitorio



principal se beneficia de armarios empotrados, aire acondicionado, ➡ un balcón privado y toldos que ofrecen unas vistas espectaculares al campo.

Ambos baños han sido reformados con un alto estándar e incluyen duchas modernas, muebles de tocador e inodoros. El baño de la planta superior cuenta con un toallero calefactado.

Solárium en la azotea: una fabulosa extensión del espacio exterior con vistas increíbles

El solárium privado ofrece unas vistas abiertas encantadoras hacia el campo, las montañas y hacia Guardamar del Segura, convirtiéndolo en ➡ un espacio ideal para disfrutar del sol y de unas puestas de sol espectaculares durante todo el año.

Esta vivienda, presentada de forma impecable, combina comodidad, practicidad y excelentes áreas exteriores, lo que la hace ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión inmobiliaria en el corazón de La Marina.

✓ Extras Incluidos: Piscina Comunitaria – Aparcamiento Privado – Aire Acondicionado – Solárium – Semi-amueblado

Agentes inmobiliarios en La Marina.

¿Por qué elegir nuestra agencia? Aquí hay algunas razones para elegirnos al comprar o vender una propiedad en La Marina.

- Agencia galardonada • Establecida durante 25 años • Especialistas en La Marina • Abogados internos y especialistas registrados en transferencias de propiedades • Profesionales multilingües • Agentes inmobiliarios registrados y con licencia • Personal amable y servicial

Ser dueño de una propiedad en La Marina.

Estás a poca distancia a pie de todas las comodidades, desde restaurantes españoles locales hasta cocina internacional, mercados locales que venden frutas y verduras frescas y locales hasta supermercados internacionales. La Marina es autosuficiente, con muchas tiendas, farmacias, veterinarios, médicos, estación de policía, bancos y cualquier otro tipo de amenidad que necesites a poca distancia a pie. ¡No necesitas un coche! La Marina está bien conectada internamente, con la playa y también con otras áreas a través de rutas de autobús, y siempre hay taxis disponibles.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	72 m ²
Tamaño del lote:	68 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

IMLIX ID:

6175

