



listing



Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://procareestates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 227,091.09

Ubicación

País:	España
Dirección:	CENTRO URBANO
Publicado:	27/05/2026

Descripción:

Excelente oportunidad de inversión en pleno núcleo urbano de San Miguel de Salinas. Parcela urbana de 241 m2 situada en una ubicación estratégica, rodeada de todos los servicios y con gran potencial de desarrollo residencial.. . El solar se encuentra en una zona consolidada y muy demandada, a escasos metros de zonas infantiles, instalaciones deportivas y comercios, ofreciendo un entorno ideal para la promoción de viviendas en una de las localidades con mayor proyección de la Vega Baja.. . Su ubicación céntrica garantiza comodidad, conexión y atractivo tanto para vivienda habitual como para segunda residencia, un factor clave para promotores que buscan proyectos con alta demanda comercial.. . Se trata de una parcela urbana de 241 m2 ubicada en el centro urbano de San Miguel de Salinas, próxima a todos los servicios, polideportivo y zonas infantiles, en una zona residencial consolidada y con demanda creciente. Actualmente se encuentra pendiente de la cédula urbanística (solicitada).. . Una inversión con múltiples posibilidades en una ubicación con gran proyección urbanística y excelente calidad de vida.. . Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de asesorarle y ampliar todos los detalles de esta interesante oportunidad de inversión.. . Precio 195.000€ Impuestos y gastos de compraventa No incluidos (según Normativa aplicable). Se



informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva. En caso de operación con doble mediación, los honorarios profesionales a cargo del comprador serán del 1,5 % del precio final de compraventa, con un mínimo de 3.000 €, más IVA (21 %), salvo pacto expreso en contrario. Dichos honorarios no están incluidos en el precio anunciado.

Común

Tamaño del lote: 241 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: M-27009

