



listing



Info Agente

Nombre:	NOVANTUM
	Consultora Inmobiliaria
Nombre empresa:	NOVANTUM
	Consultora Inmobiliaria
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (983) 399-016
Languages:	Spanish
Sitio web:	https://novantum.es/

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 90,693.79

Ubicación

País:	España
Publicado:	21/05/2026

Descripción:

Descubre esta excelente oportunidad de inversión en el barrio de Arturo Eyries. Este piso para reformar es ideal tanto para quienes buscan crear el hogar de sus sueños como para inversores que desean revalorizar una propiedad con gran potencial.

La vivienda cuenta con una distribución muy funcional: dispone de 3 dormitorios (todos con armario empotrado), un amplio salón con buena entrada de luz natural con galería, cocina independiente con acceso a otra práctica galería, un baño completo y múltiples posibilidades de redistribución según tus necesidades. Cada estancia ofrece una base perfecta para diseñar un espacio moderno, cómodo y adaptado a tu estilo de vida. Dispone de otro armario empotrado en el pasillo

Uno de los grandes atractivos de este inmueble es que incluye garaje cerrado, una ventaja cada vez más valorada en la ciudad. Además, el edificio dispone de ascensor, lo que aporta comodidad y accesibilidad en el día a día.

En cuanto a las instalaciones, la vivienda cuenta con calefacción individual de gas natural, lo que permite un mayor control del consumo energético y una eficiencia óptima durante los meses de invierno.

Ubicado en Arturo Eyries, disfrutarás de un entorno tranquilo y bien comunicado, con todos los servicios al alcance: supermercados, centros educativos, zonas verdes y transporte público. Una ubicación estratégica que combina calidad de vida y cercanía al centro de Valladolid.

Si buscas un piso con posibilidades reales de personalización y una inversión con proyección, esta es tu oportunidad. Ven a visitarlo y descubre todo lo que puede llegar a ser.



Contacta hoy mismo con NOVANTUM, tu inmobiliaria de confianza en Valladolid para más información y concertar tu visita. Consultar condiciones de venta en la agencia. Somos un grupo de profesionales con más de 20 años de experiencia en el sector inmobiliario. Te asesoramos en nuestra oficina de Calle Casasola 2 esquina con Plaza de Vadillos de forma honesta y transparente, para que vendas o alquiles tu propiedad y encuentres la vivienda que buscas en Valladolid.

**SOMOS RESOLUTIVOS, SOMOS RESPONSABLES, SOMOS NOVANTUM. **

Nota: El contenido que ofrece este anuncio, junto con las fotos y video del inmueble es solamente informativo, no contractual ni vinculante y carece de validez jurídica.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	77 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: A-Eyries3

