



## listing



### Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	<a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,672,369.36

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Tossal
Publicado:	27/05/2026

#### Descripción:

Elegante villa de nueva construcción con vistas panorámicas al mar e infinity pool

Esta impresionante villa moderna ha sido diseñada cuidadosamente en varios niveles, cada uno ofreciendo un confort excepcional y unas impresionantes vistas al mar. La planta cubierta superior da la bienvenida con un hall de entrada que se abre inmediatamente a vistas panorámicas del Mediterráneo. Desde aquí, encontrará tanto una escalera como un ascensor que conectan todas las plantas.

En la segunda planta hay dos amplios dormitorios, cada uno con baño en suite, ofreciendo privacidad y elegancia para invitados o familiares. En la primera planta, encontrará otros dos dormitorios con baño en suite, uno de ellos la suite principal, que incluye acceso a una terraza privada, el lugar ideal para disfrutar del sol de la mañana o admirar las vistas al mar en total tranquilidad. En esta planta también hay un práctico cuarto de lavandería.

La planta semi-sótano alberga el corazón de las zonas sociales de la villa. Aquí encontrará una cocina abierta con isla central, comedor y un luminoso salón, todo dispuesto para facilitar la comodidad y la fluidez. Las puertas de vidrio de suelo a techo enmarcan las vistas y se abren a un encantador patio, perfecto para un jardín vertical. Desde el salón se accede a una amplia terraza con zona de barbacoa y una impresionante piscina infinity, donde las vistas al mar completan este espacio exterior sereno.

La cocina está totalmente equipada con muebles de alta calidad Santos o similares, con electrodomésticos



integrados. Todos los baños y el aseo de invitados estarán terminados con inodoros suspendidos, muebles de pared, accesorios de alta calidad Grohe o equivalentes y azulejos de gran formato, creando un ambiente elegante y homogéneo.

Las características adicionales incluyen aire acondicionado y calefacción por conductos con sistema LG Unizone para control individual de cada estancia, calefacción por suelo radiante con bomba de calor, y un ascensor con acabado de suelo a juego. Tanto el salón como los dormitorios disponen de conexiones para TV, mientras que la iluminación combina focos LED e iluminación indirecta para un ambiente acogedor. Las zonas exteriores estarán acabadas con porcelánico gris cemento o beige con tratamiento antideslizante, manteniendo una elegante continuidad interior-exterior. La piscina infinity, de 3,7 x 9 metros, estará terminada con mosaico gris y equipada con iluminación LED regulable. El acceso a la propiedad incluye puerta motorizada para vehículos y entrada peatonal con videoportero.

Aunque el paisajismo del jardín no está incluido, el promotor ofrece supervisión gratuita del diseño del jardín bajo petición, asegurando que las áreas exteriores puedan adaptarse a sus preferencias.

Características principales:

Cuatro dormitorios en suite, incluyendo una suite principal con terraza privada  
Cocina de lujo abierta con isla, salón y comedor integrados  
Piscina infinity con vistas espectaculares al mar y luz LED  
Ascensor con suelo a juego conectado a todas las plantas  
Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado con control individual  
Acabados y accesorios de alta calidad  
Porcelánico de gran formato en interior y exterior para continuidad  
Puerta motorizada y videoportero  
Preinstalación para calefacción de la piscina y supervisión opcional de diseño de jardín

Para más información, planos o para organizar una visita, no dude en contactarnos; estaremos encantados de ayudarle.

## Común

Dormitorios:	4
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	232 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1058 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: H-6112-CA

