



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://casas-ambiente.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 2,350,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Moravit
Publicado:	17/02/2026

Descripción:

Moderna villa mediterránea con vistas al mar y un diseño arquitectónico excepcional

Situada en una generosa parcela de 1274 m², esta villa de bella factura combina la geometría contemporánea con la calidez de los materiales mediterráneos. Los planos horizontales de hormigón y las paredes verticales de piedra natural aportan estructura y elegancia, mientras que las amplias terrazas y los grandes ventanales crean una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores. Con 360 m² de refinada superficie habitable distribuida en dos plantas, esta vivienda ofrece comodidad, sofisticación y un estilo atemporal.

La distribución ha sido diseñada pensando tanto en la practicidad como en la belleza. La planta baja alberga la zona de noche, con tres amplios dormitorios con baño y un garaje para dos coches, trasteros y lavaderos, lo que garantiza la privacidad y la comodidad. Un ascensor interno proporciona un acceso sin esfuerzo a la planta superior, donde se encuentra la sala de estar principal. Aquí, un luminoso cuarto dormitorio con baño privado se encuentra junto a una impresionante sala de estar, comedor y cocina de planta abierta con un aseo para invitados. Las ventanas de suelo a techo enmarcan las hermosas vistas al mar y se abren completamente a la terraza, donde una pérgola crea una segunda sala de estar al aire libre y una elegante zona de barbacoa.

En el interior, la paleta de materiales combina estuco blanco, piedra seca y sutiles toques de madera para



aportar calidez y refinamiento. Todos los baños ofrecen acabados de primera calidad, incluyendo mamparas de cristal empotradas, gres porcelánico de gran formato y accesorios de primera calidad. El exterior se completa con amplias terrazas y una impresionante piscina de 5 × 11 m, un lugar ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Características principales:

Superficie del terreno: 1274 m²Superficie construida: 360 m²Dos niveles conectados por ascensor4 dormitorios, todos con baño en suiteSalón, comedor y cocina diáfanos en la planta superiorGrandes ventanas con vistas panorámicas al marAmplias terrazas, tanto cubiertas como descubiertasPérgola que crea una segunda sala de estar al aire libreZona de barbacoaPiscina de 5 × 11 mGaraje para 2 coches.Materiales de alta calidad y acabados de baño de primera calidad.Paleta mediterránea con detalles en piedra, estuco y madera.Abundante luz natural y excelente eficiencia energética.

Si desea más información o concertar una visita, póngase en contacto con nosotros, estaremos encantados de atenderle.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 4
Baños: 4
Pies cuadrados terminados: 360 m²
Tamaño del lote: 1274 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-1945-AMB

