



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://casas-ambiente.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 3,776,174.1

Ubicación

País:	España
Dirección:	La Cumbre del Sol
Publicado:	17/02/2026

Descripción:

Villa de lujo con vistas al mar en Cumbre del Sol – Villa Mar Aeterna

Al llegar a Villa Mar Aeterna, le da la bienvenida un aparcamiento privado y una entrada segura en la planta superior de la vivienda. Al entrar, se accede a un luminoso vestíbulo que inmediatamente transmite el ambiente refinado de la villa, realzado por la hermosa luz natural y las impresionantes vistas al mar. Esta planta superior está dedicada al descanso y la privacidad, y ofrece varias de las amplias habitaciones de la villa, cada una de ellas diseñada como un refugio tranquilo y acompañada de elegantes cuartos de baño con acabados de alta calidad. Los armarios empotrados y las soluciones de almacenamiento a medida garantizan una distribución limpia y funcional en toda la vivienda. Un ascensor interno y una escalera conectan fácilmente todas las plantas de la propiedad.

Desde aquí se desciende al nivel principal, donde se encuentra el corazón de la casa. Esta planta cuenta con una amplia zona de salón y comedor, cuidadosamente diseñada para maximizar la luz, el espacio y la conexión con el exterior. Las grandes puertas correderas se abren directamente a las terrazas y a la zona de la piscina, creando una fluidez perfecta entre la vida interior y exterior, al tiempo que enmarcan unas impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo.

Junto al comedor se encuentra la cocina de diseño, totalmente equipada. Ligeramente separada de la sala de estar, ofrece privacidad y practicidad, al tiempo que permanece estrechamente conectada con las



principales zonas de estar. Acabada con armarios a medida y electrodomésticos de alta gama, la cocina ofrece un entorno elegante y muy funcional.

Continuando hacia abajo, se llega al nivel más bajo de la villa, donde se encuentran dos dormitorios adicionales. Situadas completamente debajo de la planta principal, estas habitaciones ofrecen una privacidad excepcional y son ideales para invitados, familiares o para crear una zona de descanso independiente. Se complementan con baños con acabados de gran belleza y se benefician de los mismos materiales de alta calidad y características de confort que se encuentran en toda la casa.

En todos los niveles, la villa está equipada con aire acondicionado integrado, domótica avanzada y calefacción por suelo radiante, mientras que comodidades prácticas como un lavadero independiente, múltiples zonas de almacenamiento, un sistema de intercomunicación y una puerta de entrada segura contribuyen a un estilo de vida verdaderamente despreocupado.

Al salir al exterior, la villa cobra vida. Amplias terrazas rodean la piscina climatizada y desembocan en un jardín privado con un bonito diseño paisajístico. Una elegante zona de barbacoa ofrece el escenario perfecto para reuniones relajadas, mientras que casi todos los rincones exteriores ofrecen vistas abiertas al Mediterráneo y a la costa, creando una excepcional sensación de paz, privacidad y exclusividad.

Villa Mar Aeterna ha sido diseñada teniendo en cuenta la sostenibilidad y cuenta con doble acristalamiento, protección solar, excelente aislamiento, una bomba de calor de bajo consumo y un sistema de riego, lo que garantiza un bajo consumo energético sin renunciar al lujo. Situada en una zona tranquila pero estratégica de Cumbre del Sol, la propiedad también ofrece fácil acceso a playas, servicios e instalaciones de ocio, lo que la convierte en una oportunidad excepcional para vivir de forma permanente, como segunda residencia o como inversión.

Una villa de lujo refinada y lista para entrar a vivir, donde el diseño moderno, el confort y las espectaculares vistas al mar se combinan en perfecta armonía.

Características principales

Cinco dormitorios y cinco baños distribuidos en tres plantas. Salón, comedor y cocina de diseño en la planta principal intermedia. Vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Piscina climatizada con amplias terrazas. Calefacción por suelo radiante en toda la vivienda. Aire acondicionado integrado y domótica. Ascensor, sistema de intercomunicación y entrada segura. Bomba de calor de bajo consumo, doble acristalamiento y excelente aislamiento.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada y experimentar de primera mano el excepcional confort, el diseño y las vistas al mar de Villa Mar Aeterna.

Común

Dormitorios:	5
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	544 m ²
Tamaño del lote:	940 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	A
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

H-9375-CA

