



listing



Info Agente

Nombre:	Costa Blanca Bolig
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2009
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Sitio web:	https://www.costablancabolig.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,771,897.08

Ubicación

País:	España
Dirección:	Pla roig
Publicado:	27/05/2026

Descripción:

Villa de nueva construcción en venta en Calpe - Diseño moderno a solo 900 m de la playa
Exclusiva villa de nueva construcción en una zona residencial privilegiada de Calpe
Situada en una de las zonas residenciales más cotizadas de Calpe, esta villa de nueva construcción ofrece la combinación perfecta de confort moderno, privacidad y excelente proximidad al centro de la ciudad y a las playas. A solo 900 metros de la costa y a pocos minutos de todos los servicios esenciales, esta propiedad se encuentra a las afueras de la ciudad, lo que le proporciona un entorno tranquilo y seguro.
Vivienda de una sola planta con distribución diáfana
Diseñada para ser práctica y funcional, la villa se distribuye en una sola planta, lo que la hace ideal tanto para familias como para jubilados. La entrada da a un luminoso vestíbulo que se abre a un amplio salón-comedor de planta abierta con una moderna cocina con isla y un lavadero independiente. Grandes puertas correderas conectan el interior con un porche cubierto con barbacoa incorporada, una amplia terraza y una piscina privada de 52 m².
Tres dormitorios y cuatro baños para el máximo confort
La zona de noche está inteligentemente distribuida en el ala derecha de la vivienda y consta de:
Una suite principal con vestidor y baño en suite



Un segundo dormitorio con baño en suite
Un tercer dormitorio con acceso a un baño completo en el pasillo
Un baño adicional con acceso exterior, diseñado para dar servicio a la zona de la piscina
Acabados de lujo y especificaciones de primera calidad
Esta villa está construida con los más altos estándares e incluye:
Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado por conductos totalmente instalado
Sistema de domótica
Sistema de alarma para mayor seguridad
Carpintería exterior de alta gama con rotura de puente térmico y persianas motorizadas en los dormitorios
Muebles de cocina de diseño con electrodomésticos integrados
Jardín paisajístico con setos de cipreses que aumentan la privacidad
Aparcamiento privado cerrado para dos vehículos
Descubra Calpe y sus alrededores
Calpe es una joya costera de la Marina Alta alicantina, conocida por su mezcla de encanto valenciano y comodidades modernas. La localidad cuenta con tres hermosas playas de arena, el emblemático Peñón de Ifach y dos clubes náuticos: el Real Club Náutico de Calpe y el Club Náutico Puerto Blanco.
Distancias a los principales puntos de interés:
Playa: 0,9 km
Centro de Calpe: 1,5 km
Altea: 11 km
Benidorm: 22 km
Golf Ifach: 9 km
Aeropuerto de Alicante: 78 km (aprox. 1 hora)
Aeropuerto de Valencia: 130 km (aprox. 1,5 horas)
Su hogar ideal en el corazón de la Costa Blanca
Disfrute de lo mejor de la vida mediterránea. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y hacer de esta preciosa villa en Calpe su próximo hogar.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios:	3
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	249 m ²
Tamaño del lote:	800 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

IMLIX ID:

RD-50093

