



## Hermosa casa de 3 dormitorios y 2 baños con piscina cerca de la playa.



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 300,788.31

### Ubicación

País:	Bulgaria
Estado/Región/Provincia:	Varna
Publicado:	28/05/2026

#### Descripción:

IBG Real Estates se complace en ofrecer a la venta esta encantadora casa, ubicada a solo 5 km del pueblo costero de Balchik. El pueblo está bien ubicado y cuenta con varias tiendas, un restaurante y un bar, oficina de correos, escuela, servicios médicos y conexiones regulares de autobús. Numerosas familias extranjeras han adquirido propiedades en el pueblo en los últimos años. El pueblo es seguro y sus habitantes son amables y hospitalarios.

La casa es de una sola planta con un tamaño de alrededor de **190 sq.m.** y consta de:

Amplio y luminoso salón diáfano con cocina, comedor y acceso a una soleada terraza. Dos dormitorios, un baño, un lavadero, un baño con aseo, un dormitorio principal con baño en suite, un trastero y una pequeña terraza soleada. Junto al salón se encuentra la cocina de verano, con espacio suficiente para barbacoa y otros electrodomésticos, y acceso directo al jardín.

El jardín tiene un tamaño total de **1100 metros cuadrados**, Nivelada y en muy buen estado, con una gran piscina, sauna, un amplio garaje y un cobertizo para leña. En muy buen estado y con una ubicación inmejorable, esta casa es ideal para quienes buscan mudarse o disfrutar de unas vacaciones en el extranjero. ¡Llámenos ahora y solicite una visita!

#### Distancias:

– 7 km de la ciudad costera de Balchik



– 20 km hasta Kavarna

– 45 km hasta la ciudad de Varna

– 50 km hasta el aeropuerto internacional de Varna

Comisión 3%

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	194 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1100 m <sup>2</sup>
Floor Number:	1

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Building details

Number of Garages:	1
Número de plantas:	1

## Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T9291/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T9291/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	319217
-----------	--------



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

