



## TERRAIN CONSTRUCTIBLE



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 81,491.15

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Hauts-de-France
Ciudad:	Hermaville
Código postal:	62690
Publicado:	18/05/2026

### Descripción:

Situé à Hermaville (62690), ce terrain constructible d'environ 920m<sup>2</sup> non viabilisé offre un emplacement idéal entre Saint Pol sur Ternoise, Arras et Aubigny en Artois. Proche des grands axes, des commerces et des écoles, cette parcelle bénéficie d'une situation stratégique pour bâtir un projet résidentiel. La ville propose un cadre de vie paisible et agréable, favorisant une qualité de vie appréciable pour les résidents.

Le terrain, d'une surface de 920m<sup>2</sup> avec une façade d'environ 21m, est prêt à accueillir la construction de vos rêves. Libre de constructeur, il offre une grande liberté dans la conception du projet immobilier. Sa taille généreuse permet d'imaginer divers aménagements, tandis que sa situation géographique privilégiée en fait une opportunité rare sur le marché. Une occasion unique de concrétiser votre projet de vie dans un environnement dynamique et convivial.

Situé à Hermaville (62690), ce terrain constructible d'environ 1000m<sup>2</sup> non viabilisé offre un emplacement idéal entre Saint Pol sur Ternoise, Arras et Aubigny en Artois. Proche des grands axes, des commerces et des écoles, cette parcelle bénéficie d'une situation stratégique pour bâtir un projet résidentiel. La ville propose un cadre de vie paisible et agréable, favorisant une qualité de vie appréciable pour les résidents.

Le terrain, d'une surface de 1000m<sup>2</sup> avec une façade d'environ 20m, est prêt à accueillir la construction de vos rêves. Libre de constructeur, il offre une grande liberté dans la conception du projet immobilier. Sa taille généreuse permet d'imaginer divers aménagements, tandis que sa situation géographique privilégiée en fait une opportunité rare sur le marché. Une occasion unique de concrétiser votre projet de vie dans un environnement dynamique et convivial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
Prix de vente : 70 000 €  
Honoraires charge vendeur

## Común

Pies cuadrados terminados: 920 m2  
Tamaño del lote: 920 m2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T638913/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T638913/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1470075

