



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 520,595.15

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Faro
Ciudad:	Albufeira
Publicado:	31/05/2026
Descripción:	

Solera con proyecto aprobado para un edificio de lujo con 3 viviendas – Cerro da Águia, Albufeira

Solera urbana de 791 m² con proyecto aprobado, válido hasta febrero de 2027, para la construcción de un edificio con una superficie bruta de construcción de aproximadamente 395 m², compuesto por 3 viviendas independientes:

- Apartamento de 2 dormitorios con unos 90 m²
- Apartamento de 2 dormitorios con unos 91 m²
- Apartamento de 4 dormitorios con unos 208 m²

El proyecto incluye además piscina privada, garaje y 6 plazas de aparcamiento privadas. Con un concepto moderno, gracias a su configuración, el proyecto presenta un enorme potencial para:

- Venta individual de las viviendas;
- Inversión inmobiliaria;
- Explotación turística de alta gama;
- Alojamiento local de alta rentabilidad.

Teniendo en cuenta la ubicación privilegiada, los tipos de vivienda proyectados y la fuerte demanda turística de la zona, el proyecto presenta un elevado potencial de rentabilidad y revalorización futura, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para los inversores.



Situado en una zona elevada, cerca del puerto deportivo de Albufeira, de las playas, los campos de golf, los restaurantes y los servicios, este proyecto aúna ubicación, exclusividad y un elevado potencial de revalorización. Con el proyecto aprobado, se trata de una oportunidad única para inversores y promotores.

Cerro da Águia – Albufeira

Terreno: 791 m²

Superficie de construcción: ~395 m²

Apartamentos de 1, 2 y 4 dormitorios

6 plazas de aparcamiento

Piscina privada

Amplias terrazas y excelente exposición solar

¡Una oportunidad única de inversión en el corazón de Albufeira!

#ref: 880622

Común

Pies cuadrados terminados: 791 m²

Tamaño del lote: 791 m²

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T107831/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 880622

