



## Villa-House for sale in Sidi-Bou-Ali Tunisia

### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 91,831.07

### Ubicación

País:	Túnez
Publicado:	01/06/2026

#### Descripción:

VENDRE Domaine privé d'exception proche de Sidi Bouali Hergla Chott Meriem  
D couvrez ce vaste domaine privé de 1100 m2 idéal pour une maison d'habitation secondaire ou investissement touristique dans un cadre calme spacieux et sécurisé .  
Caractéristiques du bien Construction légère de 100 m2  
Salon lumineux  
Chambre coucher  
Kitchenette  
WC indépendant  
Escalier en fer spiral menant une magnifique suite parentale avec douche  
Extérieurs de rêve  
Grande terrasse avec vue imprenable sur le lac  
Piscine privée 7m x 3m  
Espace commun de 170 m2  
Gazon magnifique  
13 oliviers  
Majel pluvial de 60 000 L  
Caméras de surveillance 360  
Internet installé  
Porte d'entrée coulissante sécurisée  
Dépendances  
Petite maison de gardien de 30 m2 avec WC et lavabo  
Emplacement stratégique Situé dans un environnement paisible avec bon voisinage proximité de Sidi Bouali Hergla et Chott Meriem.



---

Terrain priv compos de 14 lots Titre foncier en cours.

Une opportunit rare pour ceux qui recherchent espace confort et potentiel touristique dans une r gion pris e.

Contactez nous d s maintenant pour plus d informations ou une visite

Prestations

Air conditionn

Fen tre PVC

Abri de voiture

Cl ture

clairage ext rieur

Maison de gardien

Vid o surveillance

Piscine

## **Común**

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	100 m2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/GSAZ-T148546/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GSAZ-T148546/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: tn62267891

