



## listing

### Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 385,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	La Zarza
Publicado:	03/06/2026

#### Descripción:

Descubra esta espectacular villa independiente en la tranquila zona de La Zarza, donde el paisaje montañoso y el entorno rural se combinan con las comodidades modernas. Una propiedad única para quienes buscan privacidad, espacio y una alta calidad de vida, a tan solo una hora de la costa. La casa de 134 m<sup>2</sup> se sitúa en una impresionante parcela de 8.500 m<sup>2</sup> y ofrece una variedad de espacios exteriores, jardines bien cuidados y zonas de relax. Su orientación suroeste garantiza sol constante y espectaculares puestas de sol.

El interior de la casa se caracteriza por un diseño cálido y funcional. Ofrece cuatro amplios y luminosos dormitorios y dos baños, perfectos para disfrutar en familia o con amigos. Uno de los dormitorios se utiliza actualmente como despacho. La nueva cocina americana se integra a la perfección con el salón-comedor, creando un espacio amplio y cómodo para el día a día. El salón cuenta con una chimenea tradicional, ideal para las noches de invierno, y la calefacción central garantiza un confort óptimo durante todo el año.

La villa está completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir sin necesidad de obras adicionales. Dispone de aire acondicionado para los meses más cálidos. Quince paneles solares



proporcionan electricidad y cuatro más calientan el agua.&#13;&#13;

La zona exterior es uno de los mayores atractivos de la propiedad: una preciosa piscina privada (climatizada en invierno), una barbacoa de obra con cocina y bar al aire libre, un porche cubierto para disfrutar al aire libre incluso en verano y varias terrazas para relajarse o cenar al aire libre. El aparcamiento privado y un trastero/leñera ofrecen espacio adicional de almacenamiento. Bajo la terraza hay un trastero de 30 metros cuadrados.&#13;&#13;

Ubicación superior:&#13;&#13;

A solo 10 minutos de servicios, tiendas y restaurantes. A 60 minutos de las playas del mar Mediterráneo

A 60 minutos del aeropuerto internacional más cercano A 40 minutos de campos de golf&#13;&#13;

Ya sea como residencia permanente, segunda residencia o inversión en agroturismo, esta villa ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad, naturaleza y comodidad.

## Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	134 m2
Tamaño del lote:	8500 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: XB-51339

