



## listing



### Info Agente

Nombre:	Bjorn Ingbrant
Nombre empresa:	Enova Estates
País:	España
Experiencia since:	2011
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 371,567.12

### Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	02/06/2026

### Descripción:

320.000 € | Encantadora casa adosada pareada de 3 dormitorios en el corazón de Manilva Pueblo

Situada en el encantador y auténtico pueblo de Manilva Pueblo, esta preciosa casa adosada pareada de 3 dormitorios ofrece amplios espacios, excelentes zonas exteriores y un gran potencial, todo ello a poca distancia a pie de servicios locales, restaurantes, cafeterías, colegios y comercios.

La vivienda se distribuye en cuatro niveles y cuenta con una distribución práctica y versátil. Al entrar, nos recibe un luminoso salón, una cocina de concepto abierto y un práctico aseo de cortesía.

La primera planta alberga tres dormitorios y un baño familiar, proporcionando un alojamiento cómodo tanto para residencia habitual como para uso vacacional.

En la planta superior se encuentra un magnífico solárium privado, ideal para relajarse y disfrutar de vistas abiertas al campo, las montañas y el hermoso paisaje andaluz.

La planta semisótano ofrece una amplia estancia multifuncional que podría utilizarse como cuarto dormitorio, despacho, gimnasio, sala de juegos o espacio adicional de estar. Además, dispone de un garaje privado con acceso directo a la calle. Gracias a su entrada independiente, esta planta ofrece un



---

excelente potencial para convertirse en un apartamento de invitados totalmente independiente o en una unidad destinada al alquiler.

Ubicada en uno de los pueblos blancos más tradicionales de la Costa del Sol, Manilva Pueblo es conocido por su encanto andaluz, su ambiente acogedor y su bello entorno natural. La propiedad se encuentra a pocos minutos en coche de las playas de arena de Manilva y San Luis de Sabinillas, del animado puerto deportivo de La Duquesa, de numerosos campos de golf y de una amplia oferta de ocio y restauración. Además, Gibraltar, Marbella y el Aeropuerto de Málaga son fácilmente accesibles, lo que convierte esta vivienda en una opción ideal como residencia permanente, segunda residencia o inversión.

Una fantástica oportunidad para disfrutar de la auténtica vida de pueblo andaluza, sin renunciar a la proximidad de la costa y a todas las comodidades modernas.

Pareada, Manilva, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 1.5 Baños, Construidos 148 m<sup>2</sup>, Terraza 65 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Pueblo, Cerca de Ciudad.

Orientación : Este, Sureste, Sur, Suroeste.

Estado : Buen.

Climatización : Chimenea.

Vistas : Montaña, Campo, Urbanas, Calle.

Características : Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Trastero, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia, Sótano.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje.

Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	148 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: R5393107



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

