



VENDA- MORADIA T3 NO CANIÇO- EM FASE DE ACABAMENTO



Info Agente

Nombre:	Daniel Teixeira
Nombre empresa:	Maxpredio
País:	Portugal
Experience since:	2009
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Short-Sale, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot
Teléfono:	+351 (966) 277-880
Languages:	English
Sitio web:	http://www.maxpredio.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,400,000

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Madeira
Ciudad:	Canico
Dirección:	Caçada
Publicado:	05/06/2026

Descripción:

***VENDA - NOVA* Moradia T3 no Caniço!**

Com uma construção de grande qualidade e acabamentos de luxo, o Caniço de Baixo dispõe de uma nova moradia para venda. De tipologia T3 já em fase final de construção, esta moradia está inserida numa zona residencial prestigiada, próxima do coração da cidade, junto a instituições públicas e áreas de serviço. O imóvel é distribuído em 2 pisos, sendo o piso 0 ao nível do arruamento público, composto por uma sala de estar, sala de jantar e uma cozinha equipada divididos em ambientes distintos num open space de 60m². Passando para o exterior, no mesmo piso, temos a tardoz uma zona com cobertura automóvel com estacionamento para 2 viaturas, um espaço de jardim e parque aberto, já na zona frontal da casa, numa área mais ampla e reservada a casa dispõe de uma piscina com acabamento "infinita" vista para o oceano e zona de exposição solar e jardim. Subindo ao 1º piso temos 3 quartos dispostos em suíte, tendo a suíte principal um 'walk-in closet', e todos com varanda.

A casa ficará equipada com sistema de ventilação, bomba de aquecimentos, área de máquinas da piscina e área de armazenamento em dispensa, num único espaço de serviços amplo e iluminado.



As vistas falam por si, para mais informações, contacte-nos.

Nuevo: Sí
Condición: Excellent
Fabricado: 2026
Tenanted: No

Común

Dormitorios: 3
Baños: 4
Pies cuadrados terminados: 258 m2
Tamaño del lote: 510 m2
Floor Number: 2

Room details

Rooms: Master bath, Office, Pantry, Walk-in closet, Dining room, Family room, Laundry room
Appliances: Microwave, Range / Oven, Refrigerator, Washer
Indoor Features: Wired, Fitted kitchen

Utility details

Heating: Sí
Heating Fuel: Electric, Solar

Energy efficiency

Energy Consumption: A
Energy Emissions: A

Building details

Total Number of Parking Spaces: 2
Exterior: Vinyl
Outdoor Amenities: Balcony/patio, Pool, Garden
Número de plantas: 2
View: City, Water

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: <http://www.maxpredio.com>

Contact information

Teléfono: +351 (96627) 788-0
IMLIX ID: IX8.543.271



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

