



## Belle maison de 3 chambres et 2 salles de bain à 5 minutes en voiture de Balchik et de la mer



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 245,000

### Ubicación

País:	Bulgaria
Estado/Región/Provincia:	Varna
Publicado:	07/06/2026

#### Descripción:

IBG Real Estates se complace en ofrecer esta casa de ladrillo relativamente nueva con 3 dormitorios y 2 baños, ubicada en un bonito pueblo con muchos servicios, a 7 km del pueblo costero de Balchik y de la playa. El pueblo es muy animado, con tiendas, centro médico, restaurante, autobuses regulares y todo lo necesario para la vida diaria.

La casa es de una sola planta, con un tamaño total de aproximadamente **146 m<sup>2</sup>** y ofrece un hall de entrada, un amplio salón con cocina y comedor, con vista al jardín, 2 dormitorios, el dormitorio principal con baño en suite **y segundo baño**. La casa está construida con materiales de muy alta calidad por un constructor con mucha experiencia y ofrece todo lo necesario para una vida agradable y tranquila.

La propiedad cuenta con un bonito jardín de 1000 metros cuadrados, **con garaje** / 63 m<sup>2</sup> / con sótano, **y gran piscina** 7x4 y un edificio con ducha para los días cálidos. El jardín cuenta con numerosos árboles frutales y vides. Rodeada por una sólida cerca de ladrillo, la propiedad ofrece privacidad y tranquilidad, lejos de las miradas de los vecinos.

#### Distancias:

– 7 km de la ciudad costera de Balchik

– 20 km hasta Kavarna



– 45 km hasta la ciudad de Varna

– 50 km hasta el aeropuerto internacional de Varna

Comisión: 3%

Fabricado: 2007

## Común

Dormitorios: 3

Baños: 2

Pies cuadrados terminados: 146 m<sup>2</sup>

Tamaño del lote: 1000 m<sup>2</sup>

Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Number of Garages: 1

Número de plantas: 1

## Rental details

Furnished: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/JPXN-T9295/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T9295/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 318971

