Terrain à bâtir d'environ 1200 m2 non viabilisé

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 208,238.06

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Occitanie
Ciudad:	Montberon
Código postal:	31140
Publicado:	05/06/2026

Descripción:

Situé à Montberon (31140), ce terrain de 1191 m^2 situé dans la zone UMJ2 du PLU offre une opportunité rare de construire une résidence sur mesure avec une emprise au sol de 175,24m2 en plain-pied, dans un cadre paisible et verdoyant. Niché dans un quartier résidentiel prisé, proche des commodités locales comme les écoles et les commerces, ce terrain bénéficie d'un environnement calme et familial, idéal pour les amateurs de tranquillité et de nature.

Ce terrain à bâtir de 1191 m^2 non viabilisé offre un large espace pour la construction d'une maison sur mesure, dans un cadre verdoyant offrant intimité et sérénité. Sa surface généreuse permet d'envisager divers aménagements paysagers ou architecturaux, offrant ainsi la possibilité de concevoir le projet immobilier de ses rêves, tout en bénéficiant d'une localisation recherchée à Montberon.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente honoraires d'agence inclus : 180 000 €
Prix de vente hors honoraires d'agence : 171 000 €
Honoraires : 5,26 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Común

Pies cuadrados terminados:	1191 m2
Tamaño del lote:	1191 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T692562/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1548410