Terrain à bâtir à L'Union (31240) – 451 m^2 –

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 194,355.52

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Occitanie
Código postal:	31240
Publicado:	05/06/2026

Descripción:

Opportunité exceptionnelle sur la commune de L'Union.

Actuellement le seul terrain à bâtir disponible à la vente, dans un secteur où les opportunités sont extrêmement rares.

Situé sur les hauteurs de L'Union, au sein d'un quartier pavillonnaire recherché, ce terrain à bâtir de 451 m^2 séduira par ses caractéristiques idéales : terrain plat, arboré, parfaitement adapté à un projet de construction confortable et qualitatif.

- Emprise au sol autorisée de 50 %, offrant de belles possibilités de construction
- Réseaux (eau, électricité, télécom, tout-à-l'égout) en bord de parcelle
- Terrain non viabilisé, avec devis disponibles pour une parfaite visibilité budgétaire

Un emplacement privilégié, à proximité immédiate des commodités, des écoles et des principaux axes, dans l'une des communes les plus prisées de la première couronne toulousaine.

Un bien rare et recherché, idéal pour concrétiser un projet de vie sur L'Union. Accompagné d'un constructeur de maison individuel, d'un terrassier d'expérience, je vous accompagne dans toutes les étapes de votre projet immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 168 000 €
Honoraires charge vendeur

Común

Pies cuadrados terminados:	451 m2
Tamaño del lote:	451 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T704591/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1595044